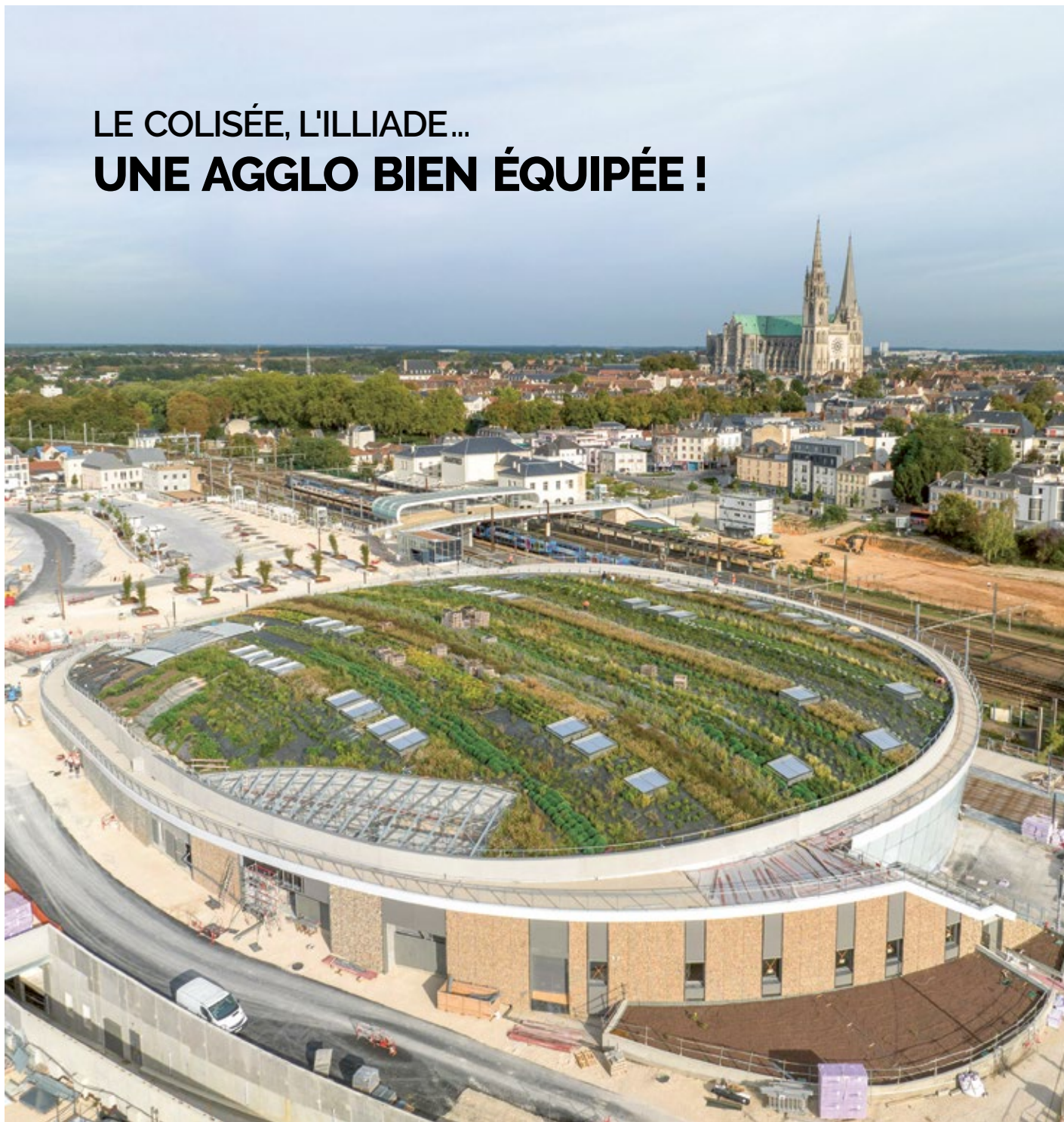


VOTRE **AGGLO**

LE MAGAZINE DE CHARTRES MÉTROPOLE - #127 - JANVIER 2024

LE COLISÉE, L'ILLIADÉ...
UNE AGGLO BIEN ÉQUIPÉE !





Chartres TV en version podcast

Écoutez les récits des artistes, sportifs, artisans
et entrepreneurs du territoire où que vous soyez
et sur votre plateforme audio préférée !



DEEZER

amazon music

Google Podcasts



podcastaddict



chartresTV.fr



Telecharger dans
l'App Store

DISPONIBLE SUR
Google Play

Chartres TV



Jean-Pierre Gorges
Président de Chartres métropole

Le 10 janvier 2024

LA JEUNESSE EST UN ÉTAT D'ESPRIT

Voilà déjà 100 ans que C'Chartres habitat s'occupe, solidaire, des familles qui en ont besoin, et garantit un toit à tous, en fonction de vos vies de famille, vos ressources, vos besoins.

Voilà déjà 1000 ans que s'est fondée ici la cathédrale de Chartres, autour de laquelle tout un territoire se développe en harmonie.

Forts de cet héritage culturel et de cet héritage social qui nous obligent, nous transformons votre terre dans la fidélité à sa grande histoire, et au rythme de ses habitants, à votre rythme.

Ce rythme s'accélère, nous retenons notre souffle, car bientôt deux projets majeurs sortiront de terre, le Colisée, vous le savez, mais aussi l'Illiade, c'est le nom que vous avez trouvé pour votre futur parc d'expositions. Ces deux équipements apportent une nouvelle jeunesse à votre territoire.

Car plus important que ces lieux eux-mêmes, c'est l'activité qu'ils créeront pour votre agglomération. Pour le sport, c'est un coup de boost sans précédent. Pour la culture, c'est une rupture totale. Nous accueillerons enfin, au cœur de votre territoire, des artistes qui ne venaient pas chez nous, faute d'une salle suffisamment grande pour les accueillir.

Nous entrons dans une nouvelle dimension, sans oublier chaque commune, chaque clocher, chaque habitant. C'est cela aussi la merveilleuse réussite de votre territoire : nous prenons soin de chacun d'entre vous.

Ce numéro vous dévoile ainsi les grands axes de votre budget, d'abord dédié à l'investissement et au soutien de vos 66 communes. 109 millions d'euros au service de réalisations concrètes. 14,5 millions d'euros au soutien de toutes vos communes, qui vous apportent chaque jour, au plus près de votre réalité quotidienne, le service dont vous avez besoin.

Je vous y dis aussi pourquoi, à l'occasion des 100 ans de C'Chartres habitat, j'ai un engagement si profond pour le logement social. Dès 2001, j'ai su que la plus grande injustice sociale, c'était de demeurer toute sa vie dans le logement social. Alors j'ai entrepris de vous rendre propriétaires, de vous offrir un parcours résidentiel, et surtout de casser, reconstruire et parfois rénover vos logements, pour que vos conditions de vie s'améliorent vraiment.

Améliorer toutes vos conditions de vie, c'est aussi ce que nous faisons en nous efforçant d'attirer toujours plus de médecins, en améliorant sans cesse votre qualité d'eau potable, en vous proposant du bon pain et du bon vin dans ces pages gourmandes, et enfin en prenant soin, inlassablement, de la nature qui vous environne.

Parce que c'est votre terre et que nous la défendons. Parce que C'Chartres !



#127

janvier 2024

Ce magazine a été envoyé à l'impression le 10 janvier 2024.

Directeur de la publication :

Jean-Pierre Gorges,
président de Chartres métropole

Directeur de communication :

Stéphane Lefebvre

Rédacteur en chef :

Cédric Laillet

Rédaction :

Julien Carrara
Matthieu Carluccio
Cédric Laillet

Ont contribué à ce numéro :

Services de Chartres métropole
Patricia Masselus
Foulques de Ledinghen
Gilles Fresson
Jérôme Costeplane
Jean-Guy Muriel
Philippe Rossat

Photos :

Équipe de rédaction
Groupement Delauney-
Martino-Lombard

Mise en page :

Adrien Royneau

Impression :

Agir Graphic

Distribution : Distrib'services

Tirage : 80 000 exemplaires

Dépôt légal : à parution I.S.S.N. :
2114-5547

Contact magazine : 0237234000
cedric.laillet@agglo-ville.chartres.fr



CHARTRES
MÉTROPOLE

chartres-metropole.fr



3 ÉDITO

6 DANS VOS COMMUNES

À Fresnay-le-Gilmert, Saint-Léger-des-Aubées, Champhol...

12 FINANCES

2024, année des réalisations

14 GRANDS ÉQUIPEMENTS

Une nouvelle dimension

24 INTERVIEW

C'Chartres habitat fête ses 100 ans

26 GRANDS PROJETS

Le pont Casanova entre en configuration
Pôle gare

38 DÉCHETS

Vos encombrants collectés sur rendez-vous

54 COMMERCES, ARTISANAT, SERVICES...

C'est nouveau

59 LE CAHIER DES ENTREPRENEURS

76 AGENDA



Fresnay-le-Gilmert, c'est toute une histoire

Chaque mois, focus sur une commune de l'agglomération, en suivant l'ordre alphabétique. Découvrez son patrimoine, son histoire, sa mémoire...

L'église Saint Just et Sainte Anne

Cette petite église, isolée à l'extérieur du village, possède un charme fou. Aujourd'hui accolé de deux grands conifères qui ajoutent au coup de cœur, l'édifice date du début du XII^e siècle. Les murs sont pour l'essentiel en moellons de silex et les contreforts de façade et les chaînages en pierre brune de grison, typique du nord-ouest eurélien. On trouve aussi quelques pierres calcaires, notamment celles qui alternent avec le grison sur l'arcature de la porte centrale.

La cloche (1588), toujours en service, est l'une des plus anciennes de la région.

Plusieurs statues d'art populaire méritent d'être vues, notamment celle où Sainte Anne « enseigne » à Marie, et celle du martyr Saint Just, portant sa tête en recherche de sa sépulture. Toutes deux datent du XVI^e siècle.



Zooms

Une porte gothique « d'occasion » (1). Du côté nord de l'église, une porte en pierre de Berchères, aux corbeaux élégamment taillés, est parfaitement identique – au millimètre – à un modèle utilisé dans le chœur de la cathédrale de Chartres (vers 1215). Tout semble indiquer que les chanoines de Notre-Dame, copropriétaires (avec l'abbé de Coulombs) de l'église, se sont servis ici d'un « inutilisé » du chantier chartrain.



Deux piscines doubles (2). Retrouvées lors de travaux de restauration (l'une sous un arc trilobé), elles servaient aux gestes de purification effectués par le prêtre après l'eucharistie (calice et mains). Sur celles de Fresnay, comme ailleurs, l'une des deux vasques est décorée d'un motif rayonnant.



On trouve aussi plusieurs bâtons de procession, dont les statues miniatures sont surmontées d'un petit baldaquin : les deux plus anciens (XVIII^e siècle) sont également consacrés aux saints patrons Sainte Anne et Saint Just.

La Mise au tombeau

Classé monument historique, un remarquable groupe sculpté en bois des années 1480/90 provenant de l'église est conservé en sécurité à la mairie. On y voit le Christ mort, déposé dans son linceul ; sa mère éplorée, soutenue par Saint Jean ; Saint Joseph d'Arimatee, aux riches vêtements, qui tient la tête du Christ ; Nicodème, portant la couronne d'épines et les clous de la croix ; trois saintes femmes (dont Marie Madeleine) se pressent autour du corps, ainsi qu'un dernier assistant, qui évoque peut-être le donateur. Même si on observe de nombreux repeints, ce sont bien les polychromies d'origine que l'on découvre encore aujourd'hui.



Les mares

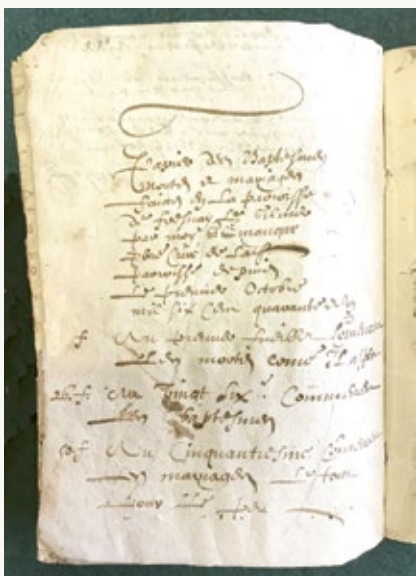
Deux grandes mares, figurées sur d'anciens plans, existent encore : l'une au croisement principal du village, l'autre à l'ouest, près de l'ensemble des « fermes ». Une troisième, entourée de pelouse, s'y est ajoutée près de l'église, dans un terrain longtemps laissé en pâture commune.

Mais aussi...



Une vue sur la cathédrale... Dans le secteur de l'église, la silhouette de la cathédrale s'impose sur la ligne d'horizon.

Les maisons anciennes à pans de bois (XVII^e-XVIII^e s.) ont pu être identifiées en comparant les plans anciens et en observant le bâti : on en compte environ dix.



Le registre paroissial manuscrit (photo), encore déposé en mairie, commence en octobre 1641. Il porte indication de tous les baptêmes, mariages et sépultures. C'est un document essentiel pour les généalogistes. Les tampons anciens y sont conservés, notamment ceux de la monarchie constitutionnelle (1815-1830) et du Second Empire (1852-1870).

Mémoire(s) : dalle tumulaire de la famille de Coutes (1245), Louis de Coutes (1414-v. 1483)

Cette rare pierre tombale, l'une des plus anciennes de l'agglomération, est gravée de la figure d'une femme. Dans une arcature ogivale, on la voit habillée d'un manteau au revers fourré en « vair ». L'inscription de bordure (en latin) a été effacée pour un tiers ; le restant a pu être

déchiffré. La dame appartenait à la famille de Coutes (en latin de cubitis), originaire d'un château situé au sud de Oisème mais dont les archives témoignent (dès le XIV^e siècle) qu'elle avait acquis la seigneurie de Fresnay. On trouve d'ailleurs leur blason deux fois sur la gauche : un lion dressé traversé d'une fine barre oblique. Elle est morte en 1245

"M. SEMEL & C BIS. TER.TRINOS. QUINQU." (mille une fois, cent deux fois, trois fois triple cinq).

De cette lignée est issu Jean « Minguet » de Coutes, seigneur de Fresnay et père de Louis, qui en 1428, âgé de 14 ans, devint page personnel de Jeanne d'Arc et participa à l'extraordinaire aventure que fut la levée du siège d'Orléans et le sacre du roi. Ce natif du village est le plus jeune de ses compagnons, que l'imaginaire collectif a transformés en héros nationaux.



Tradition : La pierre Potron

En bordure d'un chemin de terre se dirigeant vers Chavannes et Lèves, une grosse pierre, phénomène naturel ou sépulture d'époque néolithique, porte aujourd'hui le nom



de pierre Pohon, déformation fautive de pierre Potron (comme le propose l'ancien cadastre). Ce mot de vieux français évoque le derrière : ainsi dans « potron minet », quand on voit l'arrière du chat qui détale. Sa partie supérieure évoque d'ailleurs vaguement l'empreinte d'un fessier. Si l'on prend en compte la présence voisine de la « vallée au diable » et l'érection d'une croix, il est probable qu'elle appartienne à la famille des grosses pierres légendaires dont on attribuait le transport à Satan, qui s'y asseyait, quand ce n'était pas les géants.

Si elle a été déplacée récemment, espérons qu'elle reprendra prochainement son emplacement initial.

DANS VOS COMMUNES

Votre Agglo confie à IOM,
graphiste et illustrateur
chartrain, la tâche
de dessiner le patrimoine
de vos communes.

Ce mois-ci : l'église
de Saint-Léger-des-Aubées.



IOM

IOM.ATELIER@GMAIL.COM - 06 70 25 29 91 - [HTTP://IOM.ULTRA-BOOK.COM](http://iom.ultra-book.com)

VOTRE TOITURE EST-ELLE BIEN ISOLÉE ?

Les habitants de Champhol sont invités à découvrir leur commune vue du ciel... et surtout les défauts d'isolation des toitures de leurs logements. Une opération proposée par la plateforme de rénovation énergétique de Chartres métropole, Chartres Rénov'Habitat. C'est gratuit.

« **U**ne toiture mal isolée peut représenter jusqu'à 35% de la déperdition de chaleur d'un bâtiment, rappelle Elisabeth Fromont, vice-présidente de Chartres métropole déléguée à l'Habitat. Depuis 2019, Chartres Rénov'Habitat, la plateforme de rénovation énergétique de Chartres métropole, réalise chaque hiver des campagnes de thermographie aérienne au moyen d'un avion équipé d'un scanner infra-rouge qui identifie les logements concernés. »

Durant l'hiver 2023, 24 communes de l'agglomération ont ainsi été survolées et photographiées, dont Champhol. Les habitants de la commune pourront découvrir ce que révèlent les images de leur logement.

Deux rendez-vous sont programmés :

- le **mardi 30 janvier**, à 19 h : réunion publique d'information sur la thermographie aérienne à l'espace Jean-Moulin. Accès libre et gratuit ;
- le **lundi 12 février**, de 14 h à 19 h : remise des clichés aux Champholois à la salle des Champs Brizards. **Gratuit, sur inscription auprès de votre mairie (02 37 21 61 65 ou mairie@villedechamphol.fr).**

« La remise du cliché est l'occasion pour le conseiller de Chartres Rénov'Habitat de l'étudier avec vous, de vous conseiller et de vous orienter vers d'éventuelles démarches de rénovation énergétique pour réduire les déperditions, et de vous informer sur les financements possibles », détaille Elisabeth Fromont.



Elisabeth Fromont, vice-présidente de Chartres métropole déléguée à l'Habitat.



BON COMME LE BON PAIN !

Pour accompagner les bons petits plats qu'elle livre chaque jour dans les restaurants et selfs des crèches, écoles et mairies, C'Chartres Restauration Collective peut compter sur les boulangers locaux et leurs baguettes tradition croustillantes.



En haut, François Charlemagne, directeur de C'Chartres Restauration Collective, et de gauche à droite, Pierre Le Bagousse (boulangerie de la Porte Guillaume, Chartres), Stéphane Hébert (Atelier Banette, Lucé et Chartres), et Denis Brichet (boulangerie Denis Brichet, Chartres et Le Coudray).

Inscrite depuis 2022 au patrimoine immatériel de l'Unesco, la baguette de pain est un emblème de la gastronomie française. On la trouve sur toute les tables, y compris dans les cantines.

Dans l'agglomération, C'Chartres Restauration Collective produit chaque jour 11 000 repas, soit 2 millions par an.

Pour son approvisionnement, elle s'efforce de privilégier les achats en circuit court. Et s'il y a un produit qui vient de pas très loin, c'est bien le pain !

DES BOULANGERS DU TERRITOIRE

« Les baguettes de tradition pour les restaurants scolaires, crèches et selfs municipaux de Chartres, Lucé, Luisant et du Coudray sont livrées quotidiennement par deux boulangers de l'agglomération : l'Atelier Banette, à Lucé, et la boulangerie de la Porte Guillaume, à Chartres, détaille François Charlemagne, directeur de C'Chartres Restauration Collective.

La boulangerie Brichet de Chartres nous livre quant à elle chaque matin des baguettes, que nous acheminons avec les repas dans les communes de Morancez, Nogent-le-Phaye, Ver-les-Chartres, Barjouville, Jouy, Coltainville et Gasville-Oisème. Les autres communes adhérentes de C'Chartres Restauration Collective comme Berchères-les-Pierres, Sours, Champhol, Saint-Prest, Lèves, Saint-Aubin-des-Bois, Saint-Georges-sur-Eure, Mignières et Clévilliers achètent le pain directement à la boulangerie de leur commune. »

198 000 baguettes de tradition, à la croûte croustillante et la mie alvéolée, élaborées à base de farine française et sans additifs, s'invitent ainsi chaque année à la table de nos chères têtes blondes.

Également approvisionnés en repas par C'Chartres Restauration Collective, les hôpitaux de Chartres bénéficient de leur côté d'une livraison de pain quotidien par la boulangerie BPA d'Orléans. Le cahier des charges exige un pain blanc, avec moins de croûte et davantage de mie.

LA GOGUETTE : À LA BONNE FRANQUETTE !

La Guinguette de Chartres et Piquette de Luxe se sont associées pour créer La Goguette, une taverne éphémère où règnent convivialité et bonne humeur. Bons petits plats et flacons de sélection vous y attendent jusqu'au 10 mars.

Si vous aimez manger, boire et rigoler, voilà une adresse qu'il va vous falloir cocher. La Goguette a pris ses quartiers dans les locaux du Pichet 3, à quelques pas de la cathédrale. La Goguette, c'est une taverne éphémère et bouillonnante, à la croisée des chemins entre un bar et une cantine de quartier. Un lieu vivant, accueillant les bons vivants.

A l'origine de ce concept unique, deux épicuriens bien connus des Chartrains : Maximilien Lheureux, dirigeant de la Guinguette de Chartres, qui anime les bords de l'Eure à la belle saison, et François Coussière, dirigeant de Piquette de Luxe, sélectionneur et vendeur de vins natures éthiques à Champhol. Les deux compères et leurs collaborateurs ont eu l'idée de s'associer pour créer La Goguette, un lieu à leur image, fait de partage, de découvertes et de convivialité. Idéal pour passer l'hiver au chaud !

SANS CHICHI

A l'intérieur, la déco est simple, colorée, sans chichi. La cuisine l'est tout autant, avec à l'ardoise une entrée, un plat du jour et un dessert qui changent quotidiennement au gré des inspirations et de la saison. Au menu, vous trouverez des plats de copains, comme du boudin et son gratin dauphinois, de la tartiflette gourmande, un duo saucisse-lentilles...

Côté flacons, Piquette de Luxe propose sa sélection de vins nature, cultivés en agriculture biologique ou en biodynamie, et de spiritueux. D'autres produits locaux, comme la bière L'Eurélienne, sont à la carte.

Hâtez-vous donc de découvrir ce lieu atypique et éphémère, puisqu'il fermera ses portes le 10 mars.

La Goguette vous accueille jeudi, vendredi et samedi de 18 h à 1 h, dimanche à partir de 12 h pour le déjeuner, avec service en continu jusqu'à 23 h, et lundi de 18 h à 23 h.



Maximilien Lheureux et François Coussière.



LA GOGUETTE DE CHARTRES

19, RUE DU CHEVAL BLANC, CHARTRES

f - @ : GOGUETTE CHARTRES

L'HUMAIN AU CŒUR DU LOGEMENT SOCIAL

C'Chartres habitat fête cette année ses 100 ans. À sa tête depuis 2001, son président Jean-Pierre Gorges rappelle les principes de justice sociale qui lui sont chers et ont conduit 23 années d'action. Une stratégie toujours à l'œuvre.



Jean-Pierre Gorges, président de Chartres métropole.

Votre Agglo : Comment regardez-vous l'histoire du logement social à Chartres ?

Jean-Pierre Gorges : En exact parallèle avec l'histoire de la ville et de ses habitants. En 1939, quand la Seconde Guerre mondiale commence il y a 85 ans, l'Office Municipal d'Habitations Bon Marché a dû limiter ses ambitions, quinze ans après sa création par Louis Hubert, maire de la ville au milieu des années 20. L'Office ne gère en effet que 71 maisons, dont un bon tiers encore en construction, le long des rues de l'Enfer et de la Croix-Blanche, dans ce que nous appelons aujourd'hui le quartier des Comtesses. Il est vrai que l'argent manque, la France subissant de plein fouet les effets de la crise financière mondiale de 1929. L'Office est tout de même propriétaire d'un terrain, cédé par la Ville, rue des Perriers.

En 1945, tout ou presque reste à faire. Après la guerre, les premiers projets intéressants deviennent réalité, en commençant par Rechèvres puis Bel Air, et à nouveau Rechèvres pour les 200 maisons de la Cité Jardin du même nom.

« ON MESURE MAL AUJOURD'HUI COMBIEN LES APPARTEMENTS DE BEAULIEU AVAIENT REPRÉSENTÉ UN PROGRÈS CONSIDÉRABLE, NOTAMMENT DU POINT DE VUE SANITAIRE. »

En 1953, l'Office gère seulement 183 logements mais, pour avoir la vue claire, il faut se rendre compte de ce qu'est le logement à Chartres à cette époque. 38% des logements chartresains datent d'avant la guerre de 1870. 21% ont été construits entre 1870 et 1914. 20% n'ont pas d'eau courante dans le logement, 90% pas de lavabo, 85% ni douche ni baignoire, et plus de 60% pas de WC dans le logement.

Ce sont les années 60 qui vont voir le premier boom de l'urbanisation, avec ici la construction du quartier de Beaulieu, dont on mesure mal aujourd'hui combien ses appartements avaient représenté un progrès considérable, notamment du point de vue sanitaire. S'y installèrent ceux qui quittaient la campagne pour venir chercher l'emploi à la ville dans les usines en plein développement, alors que dans le même temps la mécanisation, la concentration des exploitations et le recours intensif aux engrais réduisaient l'emploi agricole jusque-là dominant chez nous. Fin 1963, l'Office gère 2264 logements.

« LA MADELEINE, CE SONT 1850 LOGEMENTS POUR 9 000 HABITANTS. »

VA : La décennie 70 va faire encore mieux ?

JPG : Alors, on n'arrête pas le progrès... Songez que la France construit chaque année plus de 500 000 logements au confort moderne (à peine le tiers aujourd'hui). Mais ce gigantisme et ses conséquences inquiètent déjà : Olivier Guichard, alors ministre de l'Urbanisme, limite la longueur des grandes barres : pas plus de 3 cages d'escaliers dans chacune d'elles. Et les villes moyennes doivent conserver entre 30 et 50% de maisons individuelles dans leur habitat.

À Chartres, les années 1970 sont la décennie de La Madeleine. Cette nouvelle ZUP (Zone à urbaniser en priorité) a été lancée en 1968. Elle sera achevée en 1983 avec ses 1850 logements programmés pour 9000 habitants. Mais on n'a

pas prévu alors que les grands parkings à l'air libre ne seraient pas assez vastes pour accueillir les voitures de toutes ces familles, jusqu'à trois par logement aujourd'hui.

« LA PLUS GRANDE INJUSTICE SOCIALE EST DE PASSER SA VIE DANS LE LOGEMENT SOCIAL. »

VA : En 2001, vous arrivez aux affaires. Comment avez-vous abordé ce défi gigantesque ?

JPG : Notre équipe avait été élue sur une promesse de modernisation de Chartres. Alors nous avons essayé de prendre les choses par le haut. Nous avons lancé des marchés d'études et de définition, un pour chaque quartier de Chartres. Des urbanistes réfléchissaient, bâtissaient un projet où toutes les facettes de la vie urbaine étaient mises en scène : équipements publics, commerces, écoles, transports, et bien sûr logements.

Ensuite, une fois que nous avons eu sélectionné les projets qui nous paraissaient les meilleurs, il nous a fallu aller convaincre les habitants dont nous allions transformer le cadre de vie. Les convaincre que si nous allions démolir les bâtiments que l'on ne pouvait réhabiliter, ils seraient en tout état de cause les gagnants de l'opération puisque nous allions leur proposer de déménager dans un autre appartement où ils se retrouveraient dans un cadre de vie meilleur que celui qu'ils allaient quitter. Cela a été une discussion appartement par appartement, famille par famille. Nous n'avons contraint personne. C'était pour eux du gagnant/gagnant. Il fallait faire davantage car à mes yeux, « la plus grande injustice sociale est de passer sa vie dans le logement social. »

« EN UN PEU PLUS DE VINGT ANS, PRÈS DE 1 000 FAMILLES CHARTRAINES SONT DEVENUES PROPRIÉTAIRES DE LEUR LOGEMENT SOCIAL. »



Le quartier des Clos : des immeubles neufs, à taille humaine, aux appartements traversants, avec des commerces et des services en rez-de-chaussée donnant sur des espaces paysagers.



À La Madeleine, le programme immobilier à l'angle des avenues Joseph-Pichard et des Sablons proposera logements, commerces, services, et un important programme d'aménagement paysager.

Nous avons donc proposé aux locataires des appartements des immeubles qui pouvaient être conservés de les acheter, à un prix qui tenait compte du nombre d'années de loyer qu'ils avaient payés. C'est toujours une bonne opération : tout nouveau propriétaire investit dans son logement et l'améliore. Et l'argent que nous avons retiré de la vente d'un appartement, nous permettait de financer la construction de deux nouveaux logements. En un peu plus de vingt ans, ce sont près de 1 000 familles chartraines qui sont devenues propriétaires. C'est une de mes plus grandes fiertés avec les décisions de créer de très grands appartements pour les familles nombreuses, en réunissant deux appartements mitoyens, du T6 au T10. Le logement social, c'est d'abord s'occuper des gens qui y vivent.

Les immeubles conservés, nous les avons aussi résidentialisés : gardiens, digicodes, ascenseurs, stationnements pour les résidents, conteneurs enterrés pour le dépôt des ordures, des fenêtres changées par milliers pour améliorer l'isolation, etc.

Et puis, nous avons engagé la transformation de Beaulieu, aujourd'hui le quartier des Clos. En commençant par le très beau groupe scolaire Henri IV qui regroupe au même endroit crèche, maternelle et école primaire. Toujours pour faciliter la vie des familles. De même pour les équipements sportifs, le skate-park de l'avenue François Mitterrand, le bâtiment du squash et du badminton, etc. Des immeubles neufs, à taille humaine, aux appartements traversants, avec des commerces et des services en rez-de-chaussée donnant sur des espaces paysagers...

Et cette stratégie, nous l'avons appliquée à tous les quartiers, de Rechèvres à Saint-Chéron, des Hauts Saumons aux immeubles des Pastières et aux maisons des Hauts de Chartres, etc.

VA : Et maintenant ? Quels sont les projets en cours ?

JPG : La troisième et dernière tranche de la transformation de l'ancien Beaulieu est engagée. La première tranche de la transformation de La Madeleine est également engagée, car les habitants nous le demandent, convaincus par ce qu'ils ont vu ailleurs.

En 2001, Chartres comptait 38% de logements sociaux, aujourd'hui 27%. En 2001, Chartres manquait de logements intermédiaires, il y avait peu de chose entre le logement social et le haut de gamme, comme on dit. Avec une conséquence : les logements sociaux manquaient pour ceux qui en avaient véritablement besoin. Ce n'est plus le cas aujourd'hui. Nous voulons donc ré-augmenter la part du logement social dans l'habitat chartrain, jusqu'à 30% en 2030. Cela me paraît nécessaire dans une ville-centre, une ville préfecture, au développement économique incontestable. Et pour être plus précis, nous voulons reconquérir 500 logements sociaux dans le centre historique de Chartres, où il existe environ 1600 logements vacants dans les immeubles aux étages vides dont les rez-de-chaussée sont occupés par des commerces. Nous voulons voir des enfants courir dans les rues de Chartres. D'une certaine manière, la ville haute va connaître la même transformation que la basse ville il y a vingt ou trente ans, quand ses habitants ont quitté leurs logements vieillissants qui allaient être réaménagés pour aller s'installer notamment dans les nouvelles rues des Hauts de Chartres.

**« NOUS VOULONS RECONQUÉRIR
500 LOGEMENTS SOCIAUX DANS LE CENTRE
HISTORIQUE DE CHARTRES, OÙ IL EXISTE
DES MILLIERS DE LOGEMENTS VACANTS. »**

VA : Quel a été le facteur déterminant qui vous a permis de mener à bien cette grande entreprise ?

JPG : D'abord la certitude viscérale que nous devons tenir les engagements que nous avons pris à l'égard de ces Chartreains qui ne comptaient pas parmi les plus favorisés. Deuxièmement, j'ai eu la chance d'être à la fois maire de Chartres et en même temps président du Conseil d'administration de Chartres habitat. Je crois que c'est évidemment le maire qui connaît le mieux les besoins des habitants de sa ville. Il les rencontre, il leur parle, et surtout eux lui parlent. J'étais dès le début l'autorité organisatrice du logement social dans la ville et c'est ce qui manque aux maires de certaines communes voisines de Chartres. C'Chartres habitat est désormais intercommunal, et géré, comme c'est logique, à l'échelle de Chartres métropole. C'est en effet l'échelle de la vie quotidienne des habitants. C'est leur bassin de vie, si les mots ont un sens.

**« C'CHARTRES HABITAT DEVRAIT ÊTRE
L'AUTORITÉ ORGANISATRICE DU LOGEMENT
SOCIAL AU MOINS DANS L'ENSEMBLE DE
LA ZONE URBAINE AVEC UN DROIT DE REGARD,
ET MÊME DAVANTAGE, EXERCÉ PAR LE MAIRE
DE CHAQUE COMMUNE MEMBRE. »**

Et C'Chartres habitat devrait être l'autorité organisatrice du logement social au moins dans l'ensemble de la zone urbaine avec un droit de regard, et même davantage, exercé par le maire de chaque commune membre. La Loi le recommande, et même le préconise. Mais elle n'est pas appliquée. C'Chartres Habitat ne demande pas à être le seul bailleur social sur le territoire de Chartres métropole, mais il est nécessaire que l'Agglomération exerce l'autorité en la matière pour définir où construire et quel type de logement, sous le regard et avec l'aval du maire de la commune concernée.

À suivre en pages suivantes :

100 ans de C'Chartres habitat, première partie.





Tout au long de l'année 2024, retrouvez dans *Votre Agglo* notre série en 10 épisodes consacrée aux 100 ans de C'Chartres habitat.

Première partie : 1924-1933

Naissance de l'Office d'Habitations à Bon Marché de Chartres

L'histoire débute le **6 juin 1923**. Louis Hubert, maire de Chartres, prend une délibération en Conseil municipal pour créer un Office Municipal d'Habitations à Bon Marché. La ville met à sa disposition un terrain rue des Perriers ainsi qu'une dotation de 97 000 francs.

Le **7 mars 1924**, l'Office Municipal d'Habitations à Bon Marché prend son existence légale avec la parution d'un Décret au Journal Officiel.

Le Conseil d'administration tient sa première réunion le **6 octobre 1924**.

Le siège social est fixé à la mairie de Chartres. Les 18 membres du Conseil d'Administration sont installés et procèdent à l'élection du président, Maurice Vidon (maire de Chartres de 1925 à 1929).

Les premières constructions

Le **27 octobre 1924**, le Conseil d'administration décide de construire des maisons sur un terrain de 2500 m² situé rue des Comtesses, dans le quartier de l'Enfer.



« Ces maisons sont destinées à des familles nombreuses. Elles devront compter au moins quatre pièces (cuisine comprise). Ces maisons seront jumelées et comprendront deux pièces au rez-de-chaussée et deux autres au premier étage. La construction devra avoir une cave, des wc, fosses septiques, et un puisard. »

(Extrait du Conseil d'administration du **27 octobre 1924**).

Les premières années de fonctionnement de l'Office sont consacrées aux montages des dossiers afin d'obtenir des subventions du ministère du Travail, de l'Hygiène, de l'Assistance et de la Prévoyance sociale afin de concrétiser ces projets. Le Conseil municipal de la Ville de Chartres

verse à l'Office une subvention de 100 000 francs payable en cinq annuités.

En novembre 1927, le Conseil d'administration valide le premier programme.

Les premières maisons seront attribuées en **1929**.

En **1932**, l'Office d'Habitations à Bon Marché gère **71 logements** (dont 27 en cours de construction) dans le quartier de l'Enfer et de la Croix-Blanche, à Chartres.



Gouvernance

Présidents de l'Office (maire) : Maurice Vidon (1924-1925), Raimond Debargue (1925-1929), Edmond Minier (1929-1935).

Contexte national

1928 : face à la crise du logement, la loi Loucheur prévoit la construction de 260 000 logements de 1928 à 1933. L'État consent des avances et des prêts à taux réduits aux sociétés H.B.M.

1932 : la crise mondiale rattrape la France. Le fléchissement de l'économie est de 14 % et de 40 % dans le bâtiment.

Le mois prochain : deuxième partie : 1934 - 1943

C'Chartres habitat aujourd'hui : un parc de 6391 logements

Avec 6391 logements, C'Chartres habitat est le 1^{er} bailleur de la ville de Chartres.

Zoom :

Le parc immobilier

- 5860 logements familiaux (5125 logements collectifs et 735 logements individuels) dont 5512 à Chartres et 348 hors Chartres
- 531 équivalents logements répartis au sein de 5 foyers (pour personnes âgées ou en situation de handicap), 3 résidences étudiants et 1 résidence pour jeunes actifs.

Les missions de C'Chartres habitat

- acquisition et construction des programmes immobiliers adaptés à une demande diversifiée et accessibles au plus grand nombre sur le territoire de l'agglomération ;
- mise en location et gestion des biens ;
- vente de biens dans le cadre de l'accession sociale à la propriété ;
- syndic de copropriétés.

Une offre répondant aux besoins

La priorité de C'Chartres habitat est de proposer des logements de qualité aux loyers raisonnables correspondant aux besoins et attentes d'un large panel d'occupants.

Ces logements s'adressent aussi bien aux ménages aux ressources modestes ou intermédiaires qu'aux jeunes travailleurs, salariés ou cadres moyens qui s'installent, aux étudiants, aux personnes âgées ou à mobilité réduite (avec 3 résidences intergénérationnelles), aux ménages souhaitant accéder à la propriété.

Fonctionnement et gouvernance

C'Chartres habitat est rattaché à Chartres métropole depuis le 1^{er} janvier 2017.

Les orientations sont définies par le Conseil d'administration et mises en œuvre par le directeur général au regard du Plan Local de l'Habitat de Chartres métropole.

Zoom :

Le Conseil d'administration

Président : Jean-Pierre Gorges, président de Chartres métropole.

Vice-présidente : Elisabeth Fromont, vice-présidente de Chartres métropole, déléguée à la politique de l'Habitat.

Directeur général : Samuel Lemercier.

27 membres :

- 6 membres issus du Conseil communautaire de Chartres métropole
- 9 membres choisis en qualité de personnalités qualifiées
- 2 membres représentant les associations d'insertion
- 1 membre représentant la Caisse d'Allocations familiales
- 1 membre représentant l'Union Départementale des Associations Familiales
- 1 membre représentant les organismes collecteurs de la participation des employeurs à l'effort de construction
- 2 membres désignés par les organisations syndicales
- 5 membres représentant les locataires



Le Conseil d'administration de C'Chartres habitat.

Le mois prochain : 2 454 logements en 20 ans

2024, L'ANNÉE DES RÉALISATIONS

Le 15 décembre, le Conseil communautaire a adopté à une très large majorité (92,78 %) le projet de budget de Chartres métropole pour l'année 2024.

Les taux de fiscalité restent stables, des équipements majeurs entrent en service et la solidarité intercommunale reste la règle commune de l'Agglomération.

Les commentaires de Franck Masselus, vice-président de Chartres métropole en charge des Finances.

Votre Agglo : **2024 s'annonce comme une année pleine de réalisations ?**

Franck Masselus : Notre stratégie ne change pas : priorité à l'investissement, à l'avenir, à l'activité et donc à l'emploi. 2024 verra ainsi la mise en service du nouveau parc des expositions et du Colisée. Nous consacrons également des sommes importantes à la première tranche de travaux du bus à haut niveau de service (BHNS). Nous investirons aussi beaucoup d'argent pour améliorer la ressource en eau, en quantité comme en qualité. Si une entreprise comme Novo Nordisk annonce plus de 2 milliards d'euros d'investissements sur notre territoire dans les prochaines années, c'est parce que nous sommes en mesure de lui garantir un approvisionnement en eau satisfaisant en quantité comme en qualité, un atout vital pour son activité.

« STABILITÉ DES IMPÔTS ET TAXES : NOUS TIENDRONS NOS ENGAGEMENTS. »

VA : **Au chapitre des impôts et taxes, à quelle sauce allons-nous être « mangés » ?**

FM : Comme toujours, nous tiendrons nos engagements pris en début de mandat et pour la durée de celui-ci. Songez que le taux de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) n'a pas bougé depuis 2009 ! (Elle rapporte 18,6 millions d'euros). Stabilité également pour le Versement Mobilité (26,5 millions d'euros) que paient les entreprises, et qui finance 80% du coût de nos transports publics. Pareil pour la Taxe Foncière (13,2 millions d'euros), quand vous voyez que partout ailleurs, ou presque, elle augmente de façon considérable. Stabilité également pour la Cotisation Foncière de Entreprises (15,7 millions d'euros). Enfin, l'Etat vient compenser la suppression de la Taxe d'Habitation à hauteur de 19,7 millions d'euros et celle de la Cotisation sur la Valeur Ajoutée des Entreprises (CVAE) pour 12 millions d'euros. On s'aperçoit que la fraction de TVA re-



Franck Masselus, vice-président de Chartres métropole en charge des finances.

versée par l'Etat devient la première recette financière des collectivités territoriales, l'Etat s'asseyant tranquillement sur le principe d'autonomie financière des collectivités locales pourtant inscrit dans la Constitution. Nous assistons à une recentralisation inavouée mais massive. Soyons par ailleurs conscients que les recettes de TVA sont totalement liées au niveau de l'activité économique, annoncée à la baisse pour 2024 par les principaux instituts de prévision économique...

**« NOUS NE CESSONS DE MUTUALISER
NOS SERVICES ENTRE LA VILLE DE CHARTRES
ET CHARTRES MÉTROPOLE. »**

VA : Dans ce paysage contraint, comment maintenez-vous vos grands équilibres ?

FM : Vous avez raison de parler de contrainte. Quand on voit que l'Agglomération versera cette année 6,5 millions d'euros au Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS), une hausse importante sur laquelle nous avons demandé des explications au Département. Plus généralement, notre gestion devient de plus en plus serrée. Nous ne cessons de mutualiser nos services entre la Ville de Chartres et Chartres métropole. Nous surveillons étroitement notre endettement, notre ratio de désendettement dépassant à peine 12 années, et 10 ans seulement si l'on considère le seul budget principal.

**« 327 MILLIONS D'EUROS ONT ÉTÉ VOTÉS,
DONT 109 POUR L'INVESTISSEMENT.
LES RARES OPPOSANTS N'AYANT
DONNÉ AUCUNE EXPLICATION DE VOTE.
SANS COMMENTAIRES. »**

VA : Sans oublier la solidarité intercommunale...

FM : C'est notre charte, notre signature. Alors que la Loi ne nous y oblige pas, nous reversons chaque année à nos communes 12 millions d'euros de Dotation de Solidarité Communautaire (DSC). Et nous finançons en outre les projets d'investissements de nos communes périurbaines et rurales à hauteur de 2,5 millions d'euros, soit autant que l'an dernier. C'est cette solidarité qui donne son sens, sa raison d'être à notre intercommunalité, bien davantage encore que nos succès économiques.

Je veux insister sur l'importance de ce budget : 327 millions d'euros ont été votés, dont 109 pour l'investissement. Les rares opposants n'ayant donné aucune explication de vote. Sans commentaires.

- Budget 2024 : **327 millions d'euros**
- Investissement : **109 millions d'euros**
- Solidarité à l'égard des communes : **14,5 millions d'euros**



Le nouveau parc des expositions de Chartres métropole entrera en service dans quelques semaines.

GRANDS ÉQUIPEMENTS : UNE NOUVELLE DIMENSION



Après l'Odysée et l'aérodrome, la famille des grands équipements de loisirs de Chartres métropole s'agrandit avec les ouvertures prochaines du Colisée, sa salle de spectacles culturels et sportifs, et de l'Illiade, son parc des expositions. Deux équipements, gérés et exploités par C'Chartres évènements, et qui vont contribuer à renforcer encore davantage l'animation et l'attractivité de l'agglomération. Point d'étape en ce début d'année.



COLISÉE : ENTREZ DANS L'ARÈNE !

Le chantier du Colisée continue de s'activer avant sa grande ouverture prévue en avril 2024. L'arène termine sa transformation et se prépare à accueillir sportifs, artistes et public pour les futurs matchs et spectacles.

En fin d'année, le groupe Briand, en charge de la construction de l'équipement, a livré à Chartres métropole le parquet de handball et une partie des équipements scéniques.



Karine Dorange, vice-présidente de Chartres métropole déléguée aux Grands équipements.

« Les caractéristiques techniques et acoustiques du Colisée le placent au rang des salles en mesure d'accueillir des rencontres sportives et des spectacles et concerts de premier plan. Le bassin de vie chartrain est dorénavant ouvert à des programmations jusque-là difficilement accessibles », se réjouit Karine Dorange, vice-présidente de Chartres métropole en charge des Grands équipements. De forme ovale, l'intérieur de la salle offre une visibilité optimale à tous les spectateurs, quelle que soit la configuration choisie. « L'arène du Colisée

a été pensée comme une salle entièrement modulable capable de s'adapter à différentes configurations et jauges. Elle intègre tous les équipements qu'imposent les fédérations sportives et les standards des têtes affiche », précise Karine Dorange.

SOLS ET ÉCLAIRAGE ADAPTÉS

Un travail minutieux a été effectué sur les sons, les lumières et l'acoustique. Des couches d'isolant jusqu'à 2,5 mètres d'épaisseur offrent une complète imperméabilité sonore de l'arène.



L'éclairage, basé sur les normes les plus exigeantes des fédérations sportives, a été étudié pour garantir des spectacles de haute qualité, des compétitions sportives au plus haut niveau, et la retransmission de matchs à la télévision. Et comme dans toutes les plus grandes salles, un cube vidéo descend au milieu de l'arène pour animer les rencontres sportives.

Les sols sont adaptés à chaque événement avec deux parquets distincts pour le handball et le basketball, et un troisième dédié aux concerts et spectacles culturels.

Pour toi, public...

Les tribunes de l'arène sont totalement amovibles.

En configuration **spectacle**, la salle peut accueillir :

- jusqu'à **3 390** personnes (places assises uniquement) ;
- jusqu'à **4 203** personnes en configuration concert (places assises et fosse).

En configuration **sportive**, la salle offre :

- **3 810** places pour le handball ;
- **4 037** pour le basketball.



L'arène en configuration concert.

Les tribunes, la fosse et la scène sont installées. La scène de 380 m² est modulable et peut également être positionnée au milieu de la salle en format carré selon les besoins. L'imposant grill technique qui surplombe la salle porte les matériels du son, de la lumière et les éléments artistiques et scéniques. Une régie technique des plus modernes permet de recevoir sportifs et artistes dans les meilleures conditions.





L'arène en configuration sport.

Le parquet compte 1045 plaques sur 1056 m² de surface.

Ci-dessous, Gilles Blanchouin, vice-président « équipements » de la commission nationale statuts et réglementation de la Fédération française de handball, vérifie la conformité du terrain en vue de son homologation lors de la livraison du Colisée : souplesse du parquet, fixation des buts, homogénéité de l'éclairage, marquages au sol, couloir de circulation, installation de filets amortisseurs, hauteur sous plafond, etc.



L'ILLIADE, L'ÉPOPÉE DES FUTURS SALONS

La conception d'un parc des expositions n'est pas simplement une affaire d'ingénierie et d'architecture. C'est également une aventure passionnante où chaque détail compte, y compris le nom qui lui est attribué.

À trois mois de la livraison, Karine Dorange, vice-présidente de Chartres métropole en charge des Grands équipements, dévoile le nom de ce colosse dédié à accueillir foires et salons.

Votre Agglo : Comme pour le Colisée et l'Odyssee, Chartres métropole a proposé aux habitants du territoire de participer au choix du nom à travers un concours. Le résultat a-t-il été à la hauteur de vos attentes ?

Karine Dorange : Impliquer les habitants de l'agglomération nous permet de bénéficier de leur inspiration et de leur enthousiasme. Le public s'est cette fois encore montré présent et créatif. Près de 450 participants ont soumis 237 noms différents. Les propositions, très variées, se répartissent en trois principaux domaines : les personnalités, notre territoire et, très majoritairement, des noms faisant référence au registre antique.

VA : Quel nom a finalement été choisi ?

KD : Le nouveau parc des expositions de Chartres métropole s'appellera l'Illiade. C'est un nom qui a été proposé par onze familles de l'agglomération.

VA : Comment le nom a-t-il été sélectionné ?

KD : Tout d'abord, nous n'avons conservé que les noms en lien avec le domaine d'activité du parc des expositions. Ensuite, le choix du jury s'est orienté vers le registre privilégié majoritairement par le public, et parfaitement cohérent avec les noms des autres grands équipements de l'agglomération (l'Odyssee, le Colisée...). Mais c'est avant tout la portée du nom qui nous a séduits. Il fallait qu'il soit à la mesure de cet équipement colossal et moderne, qui accueillera des événements majeurs de rayonnement national voire international.

"L'Illiade", clin d'œil à l'*Illiade* d'Homère, est une épopée qui traverse les époques. Associé à l'*Odyssee* du même auteur, ces textes sont les témoignages de faits historiques, devenus mythiques, partie humains, partie divins, qui forcent l'admiration. Cet engouement pour la culture antique nous vient sans doute de tout ce que nos archéologues découvrent fouille après fouille, et peut-être avons-nous très envie de faire partager, à travers ces grands équipements, des événements sportifs qui « feront date », ou des découvertes « divines ».



Karine Dorange, vice-présidente de Chartres métropole en charge des Grands équipements.



Enrobés et cheminements piétonniers du parking visiteurs sont terminés. Les travaux de voirie autour du site sont sur le point d'être finalisés, en attendant les aménagements paysagers.

VA : Pourquoi écrire l'Illiade avec deux « L » ?

KD : L'Illiade est déjà déposé auprès de l'INPI pour ce type d'équipement. Nous ne pouvions donc pas l'utiliser, mais nous tenions à respecter le choix des habitants de l'agglomération. Nous avons opté pour l'Illiade avec deux « L ». Nom qui était d'ailleurs suggéré avec cette orthographe par plusieurs participants au concours.

VA : L'Illiade sera livré au début du second trimestre 2024. Où en est le chantier ?

KD : A l'intérieur, nous en sommes maintenant aux finitions. Le système de ventilation est installé, ceux d'approvisionnement en eau et en électricité sont terminés. Les aménagements intérieurs consistent maintenant en la pose des systèmes de sécurité.

Le revêtement de la façade se poursuit. Les aménagements extérieurs ont débuté au dernier trimestre : les enrobés sur les parkings sont finis, les travaux des cheminements piétonniers, espaces verts et murs d'enceinte sont lancés.

la nouvelle voie et le giratoire destinés à faciliter l'accès aux visiteurs ont été livrés. Au sud, sur la RD 32 en direction de Gasville-Oisème, la nouvelle voie et un giratoire qui faciliteront l'accès aux visiteurs sont terminés. Le long de l'aérodrome, les travaux sont en cours de finalisation : la voirie intègre un nouveau giratoire, l'accès au parc côté livraisons, la piste cyclable au nord, le cheminement piétons et la station du futur BHNS.



C'CHARTRES ÉVÈNEMENTS : L'OFFRE ÉVÈNEMENTIELLE CHANGE DE DIMENSION

Avec l'ouverture cette année de la grande salle de spectacles culturels et sportifs et du nouveau parc des expositions, deux équipements XXL dernière génération, la société publique locale C'Chartres événements élargit l'activité économique événementielle du territoire et renforce ainsi sa notoriété et son attractivité.

Le 15 décembre dernier, le Conseil communautaire a validé la concession de service public qui confie à C'Chartres événements la gestion et l'exploitation du Colisée et du parc des expositions l'Illiade. « Avec C'Chartres événements, Chartres métropole est dotée d'un acteur capable de faire monter en puissance son activité événementielle, de faire grandir ces deux équipements de portée nationale, et de participer à une stratégie globale de marketing territorial », explique Karine Dorange, vice-présidente de

Chartres métropole en charge des Grands équipements et PDG de C'Chartres événements.

Jusqu'en 2023, C'Chartres événements gérait Chartrexp, le Centre régional de la jeunesse et des sports (CRJS) et l'auberge de jeunesse de Chartres. Désormais, elle a aussi en charge la programmation de la saison sportive (matches, spectacles sportifs) et culturelle (concerts, spectacles) du Colisée, ainsi que la programmation d'événements professionnels ou publics (salons, foires, congrès) de l'Illiade, le



Karine Dorange, vice-présidente de Chartres métropole déléguée aux Grands équipements, et Jean-Marie Blatry, directeur délégué de C'Chartres événements, au cœur du Colisée.

nouveau parc des expositions qui sera livré au printemps. Deux équipements dont Chartres métropole a confié la construction à la société publique locale Chartres Aménagement.

« Le Colisée et l'Illiade donnent une nouvelle dimension au territoire et à C'Chartres événements. Ils vont permettre un rayon-

nement plus important grâce à des locaux et des outils performants et de pointe. Des événements régionaux, nationaux, voire internationaux, déjà existants ou inédits, s'y programment déjà. Nous en ferons des locomotives pour l'économie et le tourisme de notre territoire », complète Jean-Marie Blatry, directeur délégué de C'Chartres événements.

Grands rendez-vous nationaux : Chartres métropole devient incontournable



Le Colisée accueillera les matchs à domicile du C'CMHB (C'Chartres métropole Handball), du C'CBM (C'Chartres Basket masculin) et du C'CBF (C'Chartres Basket féminin). L'objectif de C'Chartres métropole événements est aussi de faire venir des championnats ou finales d'envergure nationale sur d'autres sports tels que les sports de combats, mais aussi de créer des tournois majeurs, en tennis par exemple.

La programmation culturelle, conçue main dans la main avec C'Chartres spectacles, proposera dès septembre 2024 des rendez-vous de qualité et une expérience artistique diversifiée. Des événements d'entreprise et des soirées à thèmes, telles que des soirées discothèque, animeront également le Colisée.



L'Illiade, nouveau parc des expositions de Chartres métropole, accueillera dans ses espaces modulables des congrès, salons, conventions et autres manifestations. C'Chartres événements s'emploie à attirer des événements de dimension nationale ainsi que des événements spécifiques à même d'attirer un public spécialisé. Un salon de l'auto multimarques, un jumping équestre et un salon sur la thématique de l'univers manga et des jeux vidéo sont des exemples de programmation possible.

Dans le secteur professionnel, des événements inédits seront développés en interne par C'Chartres événements sur des thématiques de niche comme le salon Photonix Tech, qui abordera les sujets pointus liés à la photonique et l'opto-électronique.

Les champs d'action de C'Chartres événements

A travers les équipements qu'elle gère, C'Chartres événements opère des services et missions variés : organisation et accueil de foires et salons, offre de séminaires et congrès, commercialisation d'espaces et de produits événementiels auprès des organisateurs d'événements (stands modulables, équipés et personnalisés, solutions de sonorisation, mise en lumière, captation vidéo), développement d'événements en propre, promotion et prospection pour inscrire Chartres métropole dans le « catalogue » des ressources événementielles nationales, programmation sportive et culturelle. Avec l'ouverture du Colisée et de l'Illiade, C'Chartres événements double ses équipes et s'entoure de prestataires experts sur des métiers très spécifiques comme le rigging (accroche de structures de concerts et artistiques) ou l'exploitation vidéo.

cchartresevenements.fr

CARS SOUS CONTRÔLE

En collaboration avec la Police Nationale, la cellule de veille transports du Conseil intercommunal de sécurité et de prévention de la délinquance et de la radicalisation de Chartres métropole a mené une opération de détection de produits stupéfiants dans les cars, le 8 décembre dernier.

De manière régulière et aléatoire, le Conseil intercommunal de sécurité et de prévention de la délinquance et de la radicalisation (CISPDR) de Chartres métropole organise des opérations de contrôle dans les transports publics. « Ces opérations sont menées tout au long de l'année dans différentes communes de l'agglomération et sur différentes lignes de transports, dans les bus et dans les cars. Les contrôles sont réalisés, selon les secteurs, en étroite collaboration avec les forces de Police ou de Gen-

darmerie. Leur concours nous est très précieux », détaille Gérard Besnard, vice-président de Chartres métropole délégué au Transport et à la Mobilité et président de la cellule de veille transports du CISPDR.

La dernière opération en date s'est déroulée le 8 décembre, au niveau du Compa, près de la gare, un lieu où convergent de nombreuses lignes. Huit cars ont été contrôlés par les forces de police, en présence notamment d'un maître-chien. « L'objectif du jour était de détecter d'éventuels produits stu-



péfiants. Deux personnes ont d'ailleurs été verbalisées pour détention. D'autres opérations peuvent se concentrer sur le respect du port de la ceinture, qui est obligatoire », précise Gérard Besnard. Les conducteurs de cars se sont également soumis à des tests d'alcoolémie et de stupéfiants, sans qu'aucune infraction ne soit relevée.



Gérard Besnard, vice-président de Chartres métropole délégué au Transport et à la Mobilité et président de la cellule de veille transports du CISPDR.

L'AGGLO AUX PETITS SOINS DES SOIGNANTS

Jean-Pierre Gorges, président de Chartres métropole, a accueilli le 7 décembre dernier une cinquantaine de professionnels de médecine et internes fraîchement arrivés dans l'agglomération. L'occasion de leur souhaiter la bienvenue et de leur présenter les nombreux atouts du territoire.



Jean-Pierre Gorges, président de Chartres métropole, a souhaité la bienvenue aux professionnels de santé.

La remédicalisation du territoire est en action ! Depuis 2022, Chartres métropole mène une vaste opération de promotion de l'agglomération auprès des médecins et professionnels de santé, en étroite collaboration avec le conseil de l'Ordre des médecins du département et son président, Julien Cottet.

Demande du classement de la totalité du département d'Eure-et-Loir en zone prioritaire pour l'accueil de médecins, coordination entre les communes pour assurer un maillage cohérent de l'offre d'accueil et éviter une concurrence contre-productive, définition et accompagnement d'un parcours de stage pour la formation des professionnels de santé, proposition de faire du département un territoire d'expérimentation visant à redonner du temps médical aux praticiens, au bénéfice direct des patients... *Votre Agglo* s'est largement fait l'écho dans ses précédents numéros des différentes actions menées par Chartres métropole et le conseil de l'Ordre pour pallier le manque de médecins.



Une cinquantaine de professionnels de médecine et internes nouvellement arrivés dans l'agglomération étaient présents.

Le 7 décembre, une cinquantaine de professionnels de médecine et internes fraîchement arrivés dans l'agglomération ont été accueillis par Jean-Pierre Gorges. Objectif ? Leur présenter le territoire et ses nombreux atouts.

DES CONDITIONS IDEALES

« Ici, il y a un concentré de solutions pour tout. Nous disposons d'établissements de santé modernes et reconnus. Nous proposons un cadre de vie de qualité,

avec de nombreux équipements culturels et sportifs de référence en plein cœur de Chartres et un nombre de services publics plus important que dans n'importe quel arrondissement de Paris. L'offre de logement est de qualité et variée. Vous vivez dans une agglomération où il fait bon vivre, dynamique et apaisée, qui se veut attractive et qui mène des actions pour aider les professionnels de santé. Toutes les conditions sont réunies ici pour que vous y restiez, et vous y épanouissiez ! Bienvenue chez vous ! »

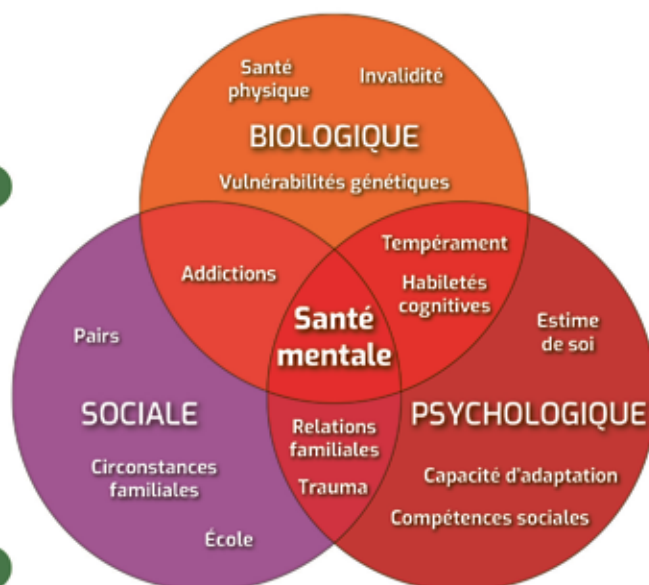
LA SANTÉ MENTALE

QU'EST CE QUE C'EST LA SANTÉ MENTALE ?

Un état de bien-être qui permet de se réaliser, de surmonter les tensions normales de la vie, de travailler avec succès et de contribuer à la vie de sa communauté.



La santé mentale est une composante de notre santé aussi importante que la santé physique.



LA SANTÉ MENTALE : UNE AFFAIRE D'ÉQUILIBRE

Chaque personne est à la recherche d'un équilibre entre les ressources qu'elle peut mobiliser pour se sentir bien, et les obstacles qu'elle rencontre dans son existence.

Son état varie du bien-être au mal-être, et vice-versa. Cela, tout au long de la vie.

Ce n'est donc pas un état figé, mais une recherche permanente d'un équilibre psychique, qui peut être affecté par les conditions de vie et les événements vécus.



Il existe de multiples variables individuelles, familiales et environnementales qui peuvent affecter votre santé mentale :

INDIVIDUELLES

Santé physique, personnalité, tempérament, vulnérabilité génétique, sexe, motivation, comportement à risque, traumatisme...

FAMILIALES

Séparation, structure, santé des parents, communication, situation socioéconomique...

ENVIRONNEMENTALES

Discrimination, activités sociales, liens avec les camarades, logement, environnement scolaire, soutien de la communauté...

Au cours de la première année de la pandémie de COVID-19, l'anxiété et la dépression ont augmenté de 25 % dans le monde.

1 personne sur 4 rencontre dans sa vie une problématique en santé mentale.



Depuis la crise COVID, on constate une hausse des violences intra familiales et des troubles des conduites alimentaires chez les adolescents ainsi que des troubles du sommeil.

LES MALADIES PSYCHIQUES :

Dépression majeure et trouble bipolaire, schizophrénie, troubles psychotiques, troubles obsessionnels, troubles anxieux, troubles post-traumatiques, troubles du comportement alimentaire, comportements perturbateurs dyssociaux.

Elles engendrent des difficultés durables de la pensée, de la régulation des émotions ou du comportement et nécessitent très souvent un suivi médical auprès d'un spécialiste : **le PSYCHIATRE**.

L'accompagnement avec **le PSYCHOLOGUE** vous permettra de vivre avec votre maladie.

LES PROFESSIONNELS VOUS ACCOMPAGNENT :

LE PSYCHOLOGUE

- Il est le spécialiste de votre santé psychologique lorsque vous rencontrez des difficultés (troubles du sommeil, de l'alimentaire, de l'humeur, anxiété).
- Le psychologue travaille dans le respect du secret médical. Il vous propose avec la parole des outils et un soutien afin de faire face aux difficultés et vous ouvre des solutions pour retrouver un équilibre psychologique.
- Ce n'est pas un médecin, il n'est pas habilité à prescrire des médicaments

LE PSYCHIATRE

Le psychiatre est un médecin spécialisé. Il est formé à établir un diagnostic et à prescrire des médicaments dont les psychotropes (antidépresseurs, anxiolytiques, neuroleptiques, somnifères, etc.). Les soins peuvent aussi passer par la parole et l'écoute.

STOP aux idées reçues !

Consulter un psychologue ou un psychiatre ne veut pas dire " je suis fou " !

Les 2 médecins pouvant prescrire des médicaments en santé mentale sont : votre **médecin généraliste** et un **psychiatre** (spécialiste des maladies psychiques).

L'ASSOCIATION APSM VOUS ACCOMPAGNE EN EURE-ET-LOIR :



assosantementale@gmail.com

L'Association pour la Santé Mentale propose :

- un accompagnement clinique en groupe sur des problématiques de santé mentale reconnues et avec des outils de psychothérapie probants ;
- des conseils en formation - prévention des troubles en santé mentale chez les jeunes et les moins jeunes.

Urgences psychologiques et psychiatrique :

Lorsqu'un sujet est en danger pour lui-même ou pour autrui : appeler le 15 ou bien la Cellule d'Appui à la Régulation et Orientation en Santé Mentale au 02 37 51 52 53



DOTATION EN SACS POUBELLES, INFOS PRATIQUES

Les habitants concernés par la dotation annuelle en sacs poubelles peuvent venir les récupérer du 5 février au 27 avril.

Qui peut bénéficier de la dotation en sacs ?

SACS BLEUS ET SACS JAUNES :

vous pouvez retirer des sacs bleus et jaunes si vous habitez Champhol, Chartres, Le Coudray, Lèves, Lucé, Luisant ou Mainvilliers, et si vous n'êtes pas équipés en bacs roulants fournis par Chartres métropole.

SACS KRAFT :

vous pouvez bénéficier de sacs kraft pour les déchets végétaux si vous possédez un jardin et que vous habitez Barjouville, Champhol, Chartres, Le Coudray, Lèves, Lucé, Luisant, Mainvilliers ou Morancez.

Quels déchets dans quels sacs ?



Sacs bleus : ordures ménagères.



Sacs jaunes : tous les emballages (bouteilles, flacons, pots, barquettes, films en plastique, emballages métalliques, briques alimentaires, cartonnettes...) et tous les papiers (journaux, magazines, courriers...)



Sacs kraft : déchets végétaux (tontes de pelouse, feuilles, fleurs...).



Pour tous vos autres déchets, les cinq déchetteries de Chartres métropole sont à votre disposition.

Quels justificatifs devez-vous présenter ?

- dernier avis de taxe d'habitation
ou

- justificatif de domicile de moins de 3 mois
(facture, quittance de loyer...)



Les cartes d'identité et d'électeur ne sont pas acceptées.

NB : vous ne pouvez pas vous déplacer ?

Confiez vos pièces justificatives à un proche,
qui viendra chercher vos sacs.

Où vous voulez, quand vous voulez !

Pratique : rendez-vous au point de distribution de votre choix, quelle que soit votre commune de résidence !

Plus d'infos :  **0 800 22 20 36**  **Service & appel gratuits**

et sur chartres-metropole.fr

DATES ET LIEUX DE DISTRIBUTION DES SACS DU 5 FÉVRIER AU 27 AVRIL

COMMUNES	LIEUX DE DISTRIBUTION	DATES	HORAIRES
CHARTRES	Complexe de la Madeleine 5, rue des Eparges	Du lundi 5 février au samedi 10 février	Lundi : 12 h 30 – 17 h 30 Mardi à vendredi : 9 h – 17 h 30 Samedi : 9 h – 12 h 30
LUCÉ	Maison des associations 10, rue de Bruxelles	Du lundi 12 au samedi 17 février	Lundi : 9 h – 17 h 30 Mardi à vendredi : 9 h – 17 h 30 Samedi : 9 h – 12 h 30
LUCÉ	Maison des associations 10, rue de Bruxelles	Du lundi 19 au samedi 24 février	Lundi : 12 h 30 – 17 h 30 Mardi à vendredi : 9 h – 17 h 30 Pas de distribution le samedi
CHARTRES	MPT des Comtesses 1, rue Georges-Pompidou	Du lundi 26 février au vendredi 1 ^{er} mars	Lundi : 12 h 30 – 17 h 30 Mardi à vendredi : 9 h – 17 h 30 Pas de distribution le samedi
CHAMPHOL	Salle des Champs Brizards rue de la Cité	Du lundi 4 au samedi 9 mars	Lundi : 12 h 30 – 17 h 30 Mardi à vendredi : 9 h – 17 h 30 Samedi : 9 h – 12 h 30
MAINVILLIERS	Ancien Arsenal entre la salle des fêtes et les salles Victor Hugo	Du lundi 11 au samedi 16 mars	Lundi : 12 h 30 – 17 h 30 Mardi à vendredi : 9 h – 17 h 30 Samedi : 9 h – 12 h 30
LE COUDRAY	Espace Gérard Philippe rue de la Vieille Eglise	Du lundi 18 au samedi 23 mars	Lundi : 12 h 30 – 17 h 30 Mardi à vendredi : 9 h – 17 h 30 Samedi : 9 h – 12 h 30
CHARTRES	Rechèvres salle tennis de table rue du Commandant Chesne	Du lundi 25 au samedi 30 mars	Lundi : 12 h 30 – 17 h 30 Mardi à vendredi : 9 h – 17 h 30 Samedi : 9 h – 12 h 30
BARJOUVILLE	Complexe sportif André Ouaggini 34, rue Fort Mahon	Mardi 2 et mercredi 3 avril	Mardi : 12 h 30 – 17 h 30 Mercredi : 9 h – 17 h 30
MORANCEZ	Halle du marché rue de Chavannes	Du jeudi 4 au samedi 6 avril	Jeudi : 12 h 30 – 17 h 30 Vendredi : 9 h – 17 h 30 Samedi : 9 h – 12 h 30
LUISANT	Hall des Services Techniques - face au 18, rue des Graviers	Du lundi 8 au samedi 13 avril	Lundi : 12 h 30 – 17 h 30 Mardi à vendredi : 9 h – 17 h 30 Samedi : 9 h – 12 h 30
MAINVILLIERS	Ancien Arsenal entre la salle des fêtes et les salles Victor Hugo	Du lundi 15 au samedi 20 avril	Lundi : 12 h 30 – 17 h 30 Mardi à vendredi : 9 h – 17 h 30 Samedi : 9 h – 12 h 30
LÈVES	Préau de l'école Jules Valain passage du clos Benin	Du lundi 22 au samedi 27 avril	Lundi : 12 h 30 – 17 h 30 Mardi à vendredi : 9 h – 17 h 30 Samedi : 9 h – 12 h 30

NOUVEAU SERVICE : VOS ENCOMBRANTS COLLECTÉS SUR RENDEZ-VOUS

Chartres métropole propose à ses habitants un nouveau service bien pratique : la collecte des encombrants et déchets électriques et électroniques sur rendez-vous. Lancement en février.

À partir du 1^{er} février, Chartres métropole et sa régie Chartres métropole traitement et valorisation (CMTV) ouvrent un nouveau service réservé aux particuliers qui habitent dans les 66 communes de l'agglomération. Il permet de bénéficier d'une collecte des encombrants et Déchets d'équipements électriques et électroniques volumineux sur rendez-vous. « Cette offre vient en complément des collectes d'encombrants en porte-à-porte effectuées tout au long de l'année dans les communes, et des déchetteries ouvertes aux usagers, précise Annick Lhermitte, vice-présidente de Chartres métropole déléguée à la gestion des déchets. Avec la collecte sur rendez-vous, nous répondons aux besoins aussi bien des particuliers qui ne peuvent pas attendre la prochaine date de collecte en porte-à-porte des encombrants, et de ceux qui ne peuvent pas se déplacer en déchetterie pour les évacuer. Le coût de la prestation sera facturé 20 € TTC par rendez-vous et dans la limite de 4 m³ de déchets présentés et conformes à la liste validée lors de la demande. Le service sera assuré dans toutes les communes de l'agglomération à partir du mois de février. »





Annick Lhermitte, vice-présidente de Chartres métropole déléguée à la gestion des déchets.

Quels sont les déchets pris en charge par ce service ?

- les gros objets encombrants : meubles de toute nature, matelas, sommiers... ;
- les éléments sanitaires au rebut : éviers, WC, baignoires... ;
- les gros appareils électroménagers « froid » et « hors froid » : réfrigérateurs, lave-vaisselles, lave-linges, téléviseurs...
- quantité limitée à 4 m³ par rendez-vous.

Attention ! Déchets interdits : tous les déchets dangereux, les gravats/déchets de démolition, les déchets végétaux, les bouteilles de gaz...

La collecte payante sur rendez-vous, comment ça marche ?

- Je contacte le numéro vert infos déchets :  **0 800 22 20 36** 
- Je renseigne mes coordonnées et ma date de naissance pour permettre l'établissement de l'avis de somme à payer
- Je communique la liste des déchets dont je souhaite me débarrasser
- Je valide le volume des déchets
- J'obtiens mon rendez-vous pour la collecte ainsi que mon numéro de commande
- Je reçois une confirmation du rendez-vous par SMS
- Je présente mes déchets la veille au soir du rendez-vous, à partir de 19 h, devant chez moi

Les déchets conformes seront collectés dans la matinée, le jour prévu, puis triés et stockés avant d'être valorisés.

En parallèle de la collecte, vous recevrez une facture dont vous vous acquitterez auprès du Trésor Public.

Bon à savoir !

- Les déchets volumineux laissés sur le trottoir ou sortis en dehors de la date de rendez-vous sont considérés comme dépôts sauvages.

Tout dépôt sauvage expose à une amende pouvant aller jusqu'à 1 500 euros.

- Les agents de collecte **ne sont pas habilités à aller chercher les objets au sein des habitations ou dans des propriétés privées.**
- Les déchets professionnels ne sont pas concernés par la collecte sur rendez-vous, qui est réservée aux particuliers.



ECO-DÉFIS : 15 ARTISANS ET COMMERÇANTS À L'HONNEUR



Ils sont boulangers, coiffeurs, restaurateurs, menuisiers... Quinze artisans et commerçants de l'agglomération ont été récompensés le 11 décembre dernier pour leur engagement en faveur du développement durable, en relevant des éco-défis au quotidien.

Gérer vertueusement ses déchets, maîtriser ses dépenses d'énergie, diminuer sa consommation d'eau, privilégier les éco-produits, promouvoir l'économie circulaire, agir pour préserver la biodiversité, opter pour des modes de transport doux... Autant d'actions qui vont dans le sens du développement durable et de l'écoresponsabilité et qui s'ins-

crivent dans le cadre du dispositif des éco-défis.

Ce label national est porté au niveau local par la Chambre de métiers et de l'artisanat Centre-Val de Loire, en collaboration avec Chartres métropole. Il s'adresse aux artisans et commerçants volontaires, qui ont décidé d'adopter des gestes de développement durable ou éco-responsables au quotidien. « Ce label permet à nos artisans

de valoriser leurs engagements et leurs bonnes pratiques en matière de gestion environnementale et de montrer qu'il est possible d'avoir des pratiques vertueuses, tout en ayant un modèle économique viable, résume Dominique Racinet, élu de la Chambre de Métiers et de l'Artisanat Centre-Val de Loire. Il permet à des entreprises artisanales de s'engager sur des défis simples pour amorcer cette démarche. »

« Chaque année, nous recevons de plus en plus de candidatures, ainsi que des entreprises détenant le label souhaitant retenter l'expérience, signe d'une véritable implication. Les éco-défis sont des habitudes assez simples à mettre en place, pouvant avoir un fort impact, notamment concernant l'environnement. Ils s'adressent à toutes les entreprises : commerçants, métiers d'art, bâtiment, restaurants... Quel que soit le secteur d'activité, il est possible de mettre en place de nouvelles habitudes ! »

Florent Gauthier, vice-président de Chartres métropole en charge du développement durable.

« Accompagner les commerçants avec les éco-défis est toujours un réel plaisir. Les éco-gestes de particuliers sont très médiatisés, ceux des entreprises beaucoup moins. L'opération éco-défis permet entre autres, d'y remédier. Il n'y a pas de petites ou grandes actions dès lors qu'elles agissent durablement en faveur de l'environnement. »

Annick Lhermitte, vice-présidente de Chartres métropole en charge des déchets.



Florent Gauthier et Annick Lhermitte.



Coup de cœur

- **Menuiserie Gallou** (Fontenay-sur-Eure) : réutilisation de chutes de bois et de PVC, vente de copeaux et de sciure de bois aux particuliers...
- **Restaurant Moulin de Ponceau** (Chartres) : label Ecotable, utilisation de produits locaux, recettes bien proportionnées...
- **Hormé** (atelier de restauration de meubles en bois, Chartres) : utilisation de matières premières de récupération, mutualisation d'achats de produits et de livraisons, charte Repar'Acteur...

Niveau Or

- **Boulangerie Saint-Maurice** (Chartres) : charte « Viennoiseries 100% maison », véhicule électrique pour les déplacements...
- **Restaurant Plési Karukéra** (Mainvilliers) : fabrication de produits à partir de matières premières brutes, faites maison et locales...
- **Matt Ceramik** (fabrication d'articles en céramique, Chartres) : équipements d'occasion, magasin équipé d'ampoules LED...

Niveau argent

- **Isa'Coiff** (Chartres) : douchettes équipées de mousseurs, collecte et recyclage des cheveux...
- **Boulangerie-pâtisserie Maison Cadenet** (Saint-Georges-sur-Eure) : charte « Viennoiseries 100% maison », distribution de pain invendu à l'association Pain contre la faim...
- **Restaurant Nopal** (Chartres) : bonne gestion de sa production, livraisons en vrac dans de grands contenants, éclairage LED...

- **Hôtel-restaurant L'Ecume** (Chartres) : approvisionnement local, projet de mise en place d'une fontaine à eau dans les couloirs de l'hôtel...
- **Atelier Picol** (maîtres verriers, Chartres) : réduction des prospectus et cartes de visites, affichage des prix avec des marqueurs effaçables, don de chutes de verre aux associations et à l'école de mosaïques...

Niveau bronze

- **Boost'Ent** (services pour les entreprises, Le Coudray) : sensibilisation de la clientèle aux enjeux environnementaux via les réseaux sociaux, installation de nichoirs et mangeoires, achat de meubles reconditionnés...
- **La Coquarde** (commerce de détail d'habillement, Chartres) : affichage des prix sur supports effaçables, vente de sacs en tissu bio réutilisables, utilisation de boîtes recyclées et recyclables...
- **Fast Brico Jardi** (services de jardinage, Lucé) : approvisionnement local, sensibilisation de la clientèle à l'utilisation de produits moins nocifs, réutilisation de matériaux issus de la déconstruction sur les chantiers des clients...
- **Elastoprophiles** (fabricant de joints, Champhol) : a bénéficié d'un accompagnement à la rénovation énergétique, mise en place d'un minuteur qui démarre automatiquement les machines le matin et les éteint le soir à la fermeture...

CONTRIBUER À UNE MEILLEURE QUALITÉ DE L'EAU

Dans le cadre de sa mission de protection de la ressource en eau, Chartres métropole soutient les agriculteurs du territoire, acteurs essentiels de l'amélioration de la qualité de l'eau, en leur permettant d'avoir accès à un accompagnement financier, technique et individualisé pour faire évoluer leurs pratiques.

Parmi eux, Etienne de Saint-Laumer, éleveur ovin à Thivars, a fait le choix de l'agroforesterie.

Parce que l'eau de la nappe phréatique contient des nitrates et des pesticides, Chartres métropole est engagé depuis 2009 dans une démarche de reconquête de la qualité de l'eau. En 2021, une stratégie globale pour protéger cette ressource a été élaborée. Parmi les dispositifs mis en place, des périmètres de protection des aires de captage ont été définis autour des forages qui alimentent l'agglomération en eau, pour prévenir leur pollution par de nouvelles infiltrations de nitrates.

AGRICULTEURS VOLONTAIRES

Ces aires de captage correspondent aux surfaces sur lesquelles l'eau qui s'infiltré ou ruisselle participe à l'alimentation en eau des forages d'eau potable. L'agglomération en compte 11, qui alimentent en eau environ 33 000 hectares et 400 exploitations agricoles. « Chartres métropole a en charge la gestion des aires de captage. Notre plan d'action vise à retrouver une bonne qualité de l'eau. C'est un travail que nous menons avec les agriculteurs volontaires et quelques industriels installés dans le périmètre de ces aires, explique Alain Bellamy, vice-président de Chartres métropole délégué à l'eau et l'assainissement.

EVOLUTION DES PRATIQUES

Notre plan d'action en faveur de la qualité de l'eau est structuré en deux



Alain Bellamy, vice-président de Chartres métropole délégué à l'eau et l'assainissement.

axes. Le premier consiste à favoriser les évolutions des pratiques agricoles : diversifier les cultures en cultivant des plantes favorables à la qualité de l'eau (sarrasin, millet, tournesol, etc.), couvrir les sols de végétaux, après les moissons, pour diminuer la concentration de nitrate, désherber mécaniquement... Ces leviers agronomiques réduisent l'infiltration d'intrants et de produits phy-

tosanitaires. C'est dans ce cadre que Chartres métropole a mis en place le dispositif « paiements pour services environnementaux », versé aux agriculteurs acceptant de cultiver des plantes moins gourmandes en eau et en intrants chimiques (voir aussi nos précédents articles sur ce sujet dans les numéros 111 et 120, ndlr).



ACCOMPAGNEMENT

Le deuxième axe consiste à accompagner les agriculteurs vers de nouveaux systèmes de production impliquant

des changements structurants, par exemple en se tournant vers l'agriculture biologique, l'agroforesterie (voir encadré), l'élevage et la mise en place de prairies. Pour ce faire, Chartres mé-

tropole dispose de deux ingénieurs, en contact quotidien avec les agriculteurs, qui les orientent vers les solutions techniques et économiques les mieux adaptées. »

L'agroforesterie, une solution qui prend racine

L'agroforesterie consiste à associer les arbres à la production agricole. Planter des arbres ou des haies en bordure de parcelle, entre deux rangs de culture, ou sur une prairie pâturée permet une meilleure gestion de l'eau (stockage, infiltration, diminution de l'érosion...), et réduit les transferts d'herbicides et les pertes en nutriments. De plus, les racines font remonter l'eau et les minéraux des couches profondes du sol, les mettant ainsi à disposition des cultures.

« Le rôle de l'arbre comme épurateur est intéressant sur les éléments lessivables et très mobiles dans le sol, notamment via l'eau de surface, explique Benoit Caumont, technicien agroforestier, prestataire de l'AFAF (Association française d'agroforesterie). Parmi ces éléments, le nitrate se retrouve très facilement dans les eaux souterraines. Le fait de les capter dans le système racinaire des arbres limite leurs effets de pollution. » Les haies permettent également de réduire

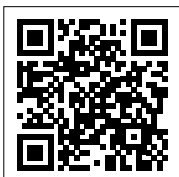
l'usage des pesticides grâce aux espèces auxiliaires qu'elles abritent, comme les oiseaux, consommateurs d'insectes.

L'agroforesterie, c'est le choix qu'à fait Etienne de Saint-Laumer, agriculteur et éleveur de moutons à la ferme de Tachainville, à Thivars. Le 5 décembre dernier, 400 arbres, financés par Novo Nordisk, E. Leclerc Barjouville et l'agriculteur, ont été plantés sur son exploitation. Quatre essences résistant à la chaleur composent désormais une haie de 900 mètres. Outre sa contribution à la dynamique de protection de la ressource en eau, son rôle à terme sera d'apporter de l'ombre aux brebis, ainsi qu'un complément fourrager à la fin de l'été.



Etienne de Saint-Laumer, éleveur ovin à Thivars.

VOIR LE REPORTAGE VIDÉO :
<https://youtu.be/7gM4gWS13Gw>



PLUS D'INFOS :
WWW.CHARTRES-METROPOLE.FR/QUALITE-EAU-AGRICULTEURS





Si la majorité des végétaux se met en pause l'hiver, d'autres donnent des fleurs et des fruits, appréciés notamment par les oiseaux... et les écureuil.

Photo : Damien Rouger

CES PLANTES QUI FLEURISSENT ET FRUCTIFIENT L'HIVER



Durant la saison hivernale, qui se poursuivra jusqu'à fin mars, la nature s'exprime différemment. De nombreux mammifères vivent au ralenti. Beaucoup d'insectes sont quant à eux à l'état d'œufs, voire de larves. Les espèces végétales se mettent en repos végétatif. Toutefois, certaines d'entre elles peuvent être en fruit ou en fleur, même pendant l'hiver.

Les végétaux en fruits

Dans notre agglomération, on peut observer des espèces en fruits l'hiver, comme **le gui**.

Cette espèce hémiparasite se développe dans la partie haute des arbres. Elle est facilement reconnaissable à sa forme sphérique, ses feuilles vert clair et ses petites billes blanches translucides, faisant penser à des boules de Noël. Elles renferment un liquide visqueux, contenant des toxines. Le nom latin du gui, *Viscum album*, est d'ailleurs tiré de ses fruits blancs (*album*) et sa viscosité (*viscium*). Le gui est très toxique pour l'homme. Il peut être mortel pour les animaux domestiques qui ingèrent trop de ses fruits. En revanche, les oiseaux, eux, les apprécient. Les rameaux sont utilisés pour décorer nos tables en fin d'année.



Gui.

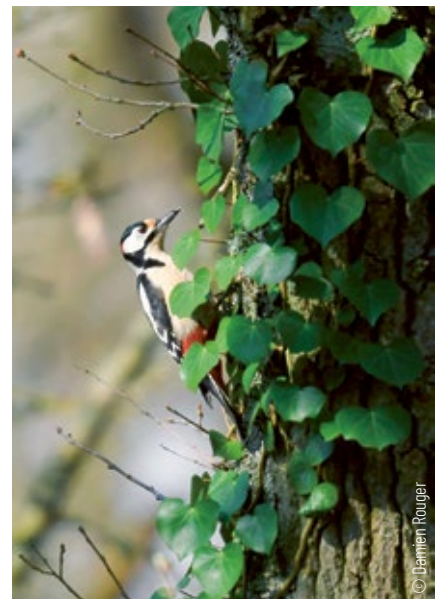
La **clématite des haies** (*Clematis vitalba*) est magnifique l'hiver. Au centre, les fruits (akènes) forment des capsules contenant les graines qui se disperseront. En périphérie se trouvent des filaments de couleur argent, doux comme des plumes. Cette plante dite « espèce liane » a besoin d'un support pour se développer, tel que des murets ou du grillage, ce qui lui confère un réel attrait esthétique.



Clematite vitalba.

Contrairement au gui, **le lierre grimpant** (*Hedera helix*) n'est pas une plante parasite. Il ne détériore pas son hôte pour se développer. On parle d'une relation « commensalisme », ce qui signifie qu'une espèce se sert de l'autre sans la mettre en danger. Le lierre grimpant se fixe grâce à des crampons placés sous ses tiges, pour accéder plus facilement à la lumière et y effectuer sa photosynthèse. Le lierre peut également se développer sur des supports non vivants, comme des murs ou des poteaux électriques.

Les fruits du lierre sont des petites baies, disposées en ombelle virant du vert à un noir profond lorsqu'elles sont mûres. Elles sont toxiques pour



Pic épeiche sur lierre grimpant.



Grive Mauvis sur cotonéaster.

les mammifères et l'Homme. Cependant, les oiseaux en raffolent : elles sont très riches en lipides, source d'énergie pour passer l'hiver. Idéal lorsque le manque de nourriture se fait sentir, surtout dans les espaces éloignés des zones urbaines.

Aimant se trouver à proximité des cours d'eau, l'**aulne glutineux** (*Alnus glutinosa*) se repère facilement le long de l'Eure. Durant l'hiver, il se distingue des autres arbres par la présence de petites capsules globuleuses. Au toucher, elles donnent l'impression d'une petite pomme de pin. Les fleurs mâles sont dotées de chatons longs et les fleurs femelles de chatons courts et dressés.



Aulne glutineux.

Deux petites fleurs de l'hiver bien connues

La plus reconnaissable au début de l'hiver est sans doute le cyclamen à feuilles de lierres ou cyclamen de Naples (*Cyclamen hederifolium*). En sous-bois, quand le sol est entièrement recouvert de feuilles d'arbres marron-orangé, des feuilles vertes à motifs se distinguent de ce tapis. Le cyclamen s'y développe en nombre pour faire apparaître une petite fleur pendante de couleur rose-blanc.

Une autre plante de sous-bois se développe également sous forme de tapis : le **perce-neige** (*Galanthus nivalis*). Ce petit bulbe possède un cycle annuel court de cinq mois, plutôt centré milieu de l'hiver fin de printemps. Les jeunes boutons floraux sont dressés vers le haut, avant de retomber en direction du sol pour s'ouvrir. Sa floraison s'effectue de la mi-janvier à la mi-février en deux étapes : apparition des petites clochettes, puis ouverture des clochettes.



Cyclamen hederifolium.

La fleur possède trois pétales extérieurs d'un blanc pur comme la neige et trois pétales intérieurs clairs avec des nervures vertes.

Nos hivers sont plus doux qu'avant et les périodes de gel et de neige plus rares. Certaines espèces qui avaient pour habitude de fleurir fin février/début mars commencent à sortir dès la mi-décembre.

C'est le cas de la **petite pervenche** (*Vinca minor*). Cette plante aux longues tiges rampantes pousse très bien dans les forêts de chênes et de hêtres, mais également dans les haies et parcs. Sa forte capacité de développement et de dispersion peut vite recouvrir certains espaces, nécessitant une certaine gestion en fonction du lieu. Ses petites fleurs sont constituées de cinq pétales disposés sous la forme d'une roue de couleur violette.



Petite Pervenche.

L'ensemble des espèces présentées dans cet article sont classées « préoccupation mineure » sur la liste rouge des espèces menacées en Région Centre Val-de-Loire.

LES GENS DE L'AGGLO



ALIX RUELLLO ET HUGO LELOUP

DES CHAMPIONS QUI NE MANQUENT PAS DE SOUFFLE !

Licenciés au club C'Chartres métropole subaqua et membres de la section plongée en apnée du lycée Marceau, Alix Ruello et Hugo Leloup, tous deux âgés de 17 ans, sont les premiers mineurs de l'histoire de la Fédération française d'études et de sports sous-marins (FFESSM) à obtenir un diplôme d'initiateur-entraîneur apnée.

Lorsqu'ils sont dans l'eau, ces deux élèves de terminale sont aussi à l'aise que des poissons. Alix pratique la natation depuis l'enfance. C'est en visionnant le film *Immersion*, réalisé par Benjamin Émeriaud, professeur de la section plongée en apnée du lycée Marceau, qu'elle a découvert ce sport. « *J'ai aussitôt ressenti qu'un nouveau défi était à relever* », précise-t-elle. Quant à Hugo, qui pratiquait le foot et la course à pied, c'est en effectuant des recherches sur son orientation qu'il a découvert la section. « *Je n'avais jamais pratiqué ce sport et j'appréhendais un peu. Finalement, je suis très content de mon choix, car j'ai pu apprendre différentes choses comme gérer mon rythme cardiaque* », explique-t-il.

COHÉSION DE GROUPE

L'activité subaquatique comporte plusieurs disciplines. Il y a l'apnée statique, qui consiste à rester sous l'eau le plus longtemps possible sans bouger ; l'apnée dynamique, où les adeptes font des parcours de distance ; le hockey subaquatique ; le tir sur cible, qui allie apnée et précision ; et l'immersion libre en profondeur. C'est dans cette dernière discipline qu'ont excellé Alix et Hugo lors du dernier championnat de France subaquatique organisé à Villefranche-sur-Mer. « *Je suis arrivée première de la catégorie junior moins de vingt mètres, et Hugo premier de la catégorie junior moins de trente mètres* », confie Alix.

Avec entre deux et quatre soirées d'entraînement par semaine à l'Odyssée, et un midi consacré à la musculation, l'organisation pour allier le sport aux autres cours n'est pas toujours facile. « *Mais quand on aime, on sait s'organiser !* », sourit Alix.

Ils sont neuf élèves à faire partie de la section. « *Un petit groupe, c'est idéal pour se sentir en confiance et en sécurité. C'est tout de même un sport dangereux dans lequel le lien entre coéquipiers est important. Et puis ça crée une vraie cohésion de groupe, on se soutient les uns les autres et on se voit même en dehors des cours. D'ailleurs, on a le projet d'aller à Bali pour y faire de l'apnée, des visites culturelles et des actions écologiques. C'est difficile de faire de l'apnée et d'ignorer l'état de pollution de l'océan.* »

TRANSMETTRE

Le 17 décembre dernier, Alix et Hugo ont passé et obtenu leur diplôme d'initiateur 1^{er} stade d'encadrant, lequel leur donne le droit d'animer une séance, par exemple en cas d'absence d'un entraîneur. « *J'ai toujours aimé transmettre. Il me semble normal de vouloir à mon tour partager ce que j'ai appris* », explique Alix. C'est aussi l'une des principales motivations d'Hugo, qui ajoute : « *L'apnée n'est pas simplement un sport pour moi, c'est une source d'épanouissement. La connexion avec l'eau, le défi constant de maîtriser la respiration, tout cela contribue à un bien-être personnel que je souhaite partager avec d'autres passionnés.* »

C'CHARTRES MÉTROPOLÉ SUBAQUA
PRESIDENT@SCC28.FR - WWW.SCC28.FR

VOTRE CENTRE COMMERCIAL À CIEL OUVERT

L'attractivité commerciale et artisanale du cœur d'agglomération ne se dément pas !
Les nouvelles enseignes ouvrent régulièrement dans ce grand centre commercial à ciel ouvert :
le commerce fait battre le cœur de ville de Chartres !

À CHARTRES

C'Sport et C'CMHB : une équipe qui gagne !

Installé place des Epars à Chartres, le magasin C'Sport propose sur une surface de 1200 m² une gamme complète d'articles pour la pratique des sports collectifs, de raquette, mais aussi pour la randonnée, le cyclisme et le fitness, ainsi que des accessoires pour les sportifs amateurs ou confirmés.

Depuis début décembre, C'Sport est revendeur officiel du club élite local de handball, le C'CMHB. Vous trouverez en rayon la panoplie complète du parfait supporter : maillots de match des joueurs, bonnets, écharpes, chaussettes... Affichez haut et fort les couleurs de vos champions !

« L'engouement est impressionnant ! Notre magasin bénéficie de la notoriété du club, les clients apprécient de pouvoir s'équiper ici, en centre-ville, et le C'CMHB voit ses ventes exploser. Tout le monde est gagnant ! Et avec l'ouverture prochaine du Colisée, nous avons encore plein d'idées ! », s'enthousiasme Natalia Tonnelier, directrice de C'Sport.



C'SPORT - 12, place des Epars, Chartres - : csport_chartres - : C'Sport Chartres

À CHARTRES

Des créations en bois à l'infini

Izii est une boutique de créations d'objets décoratifs en bois, imaginés et conçus de ses mains. Artisane à l'inspiration débordante, Charlotte Toti découpe, assemble et grave avec minutie un éventail illimité de décorations comprenant de multiples choix de designs, couleurs, tailles et collages. « Lorsque vous poussez la porte de ma boutique, j'aime dire : confiez-moi vos besoins et vos envies, je m'occupe du reste ! » explique la récente lauréate de l'Étoile Féminine du concours Les Étoiles du Commerce des Vitrites C'Chartres. Pour lui, pour elle, les événements festifs (entièrement de vie de célibataire, anniversaire, fête des pères ou des mères) ou les jolis moments de la vie (grossesse, baby shower, naissance, mariage), Charlotte vous propose un accompagnement personnalisé pour créer la décoration de votre choix. Elle travaille également avec les entreprises pour tous besoins de signalétiques :

logos, trophées, cadeaux pour collaborateurs et clients... Soucieuse de l'éthique de ses créations, Charlotte Toti utilise du bois de chêne, de bouleau ou de peuplier issus de forêts éco-gérés.



IZII - 17, rue Noël-Parfait, Chartres

07 50 57 56 84 - charlotte@izii-inspirationsjolies.com - www.izii-inspirationsjolies.com - Instagram : izii_inspirationsjolies - Facebook : Iziï Inspirations Jolies

À CHARTRES



L'univers manga s'étend à Chartres

Chez **Mangasuki**, les passionnés d'art japonais ont trouvé leur caverne d'Ali Baba. À la tête de cette nouvelle boutique du cœur de ville chartrain, située à l'angle des rues de la Volaille et de la Clouterie, Jérôme Sarazin et Paul Giron proposent une multitude de produits dérivés de l'univers manga. Figurines de toutes tailles, textiles, mugs, posters, linges... les amateurs de One Piece, Jujutsu Kaisen, Naruto, Pokemon, Dragon Ball Z ou encore Demon Slayer y trouveront assurément leur bonheur.

« *Mangasuki vous plonge en immersion dans la culture geek japonaise*, expriment les deux amis, passionnés de longue date par les bandes dessinées, animés et jeux vidéo. *Nous voulons toucher toutes les générations, de celle qui a découvert Goldorak grâce au Club Dorothée aux plus jeunes qui contribuent à la popularisation de cette culture* ».

Le magasin comporte également une partie épicerie où ramune (limonade japonaise) et moshi (préparation à base de riz gluant) sont proposés.

Enfin, Jérôme et Paul ont pour projet de dédier une partie de leur commerce à des animations (cours de dessin, de japonais...) et à des expositions d'artistes.

MANGASUKI - 3, rue de la Volaille, Chartres - Instagram : mangasuki_store

À CHARTRES

Pour une décoration responsable et originale

C'est dans une jolie boutique de la basse-ville, chaleureuse et douce, dotée d'un je-ne-sais-quoi qui appelle à la détente, qu'Émilie Pichon accueille ses clients en quête d'un cadeau sortant de l'ordinaire ou d'un petit plus qui confèrera à leur intérieur une touche d'originalité.

Range-vinyles en bois, suspensions en carton recyclé à monter soi-même, lampes magnétiques, bougies, coussins, bouteilles en verre devenues vases ou plats, tasses ou encore bols bretons revisités, sont quelques-uns des articles que vous pouvez découvrir en ce moment chez **Édition limitée**. Car comme son nom l'indique, la boutique ne dispose que d'une petite quantité de stock.

« *Ce sont des objets éthiques et responsables*, précise Émilie Pichon, *la gérante du magasin. J'ai fait le choix de les proposer en petite quantité pour pouvoir renouveler régulièrement les marques et les collections. Les objets que je vendrai dans quelques mois seront différents de ceux que je vends actuellement.* »

ÉDITION LIMITÉE – 17, rue de la Porte Guillaume, Chartres
09 86 41 07 41 – **f** : Edition Limitée Chartres



À CHARTRES

Les trésors de la nature

Dans les étagères de la boutique **Les bijoux de Séléne** se trouvent des pierres ayant été formées dans les entrailles de la Terre il y a des milliers d'années. Améthyste, lapis-lazuli, sodalite, citrine, onyx, rhodonite ou encore quartz : l'homme leur confère depuis toujours certaines propriétés, propres à chacune, et capable d'influencer sur

ses maux physiques et psychologiques. Elles sont ici travaillées en bijoux, sculptées en statuettes, simplement polies ou même brutes. Attirée depuis longtemps par les pierres et leurs vertus, Sophie Brunel s'est formée à l'hypnothérapie, la numérologie et la lithothérapie, méthode thérapeutique qui consiste à faire se sentir mieux au moyen de

pierres. « *J'aime la nature et l'humain. J'aiguille les personnes vers la pierre qui leur correspond. On peut croire à leurs vertus comme on peut juste aimer la beauté de la pierre* », explique Sophie Brunel, qui vend également ses créations : boucles d'oreilles, pendentifs et bracelets. « *Je peux créer un bracelet "chemin de vie", entièrement unique et personnalisé en associant la numérologie à la lithothérapie.* »

De toutes tailles, formes et à tous les prix, la diversité des pierres des **Bijoux de Séléne** saura ravir tant les plus mystiques que les amoureux des œuvres de la Terre.

LES BIJOUX DE SÉLÉNÉ

18, rue de la Pie, Chartres – 06 07 13 28 86
www.lesbijouxdeselene.com





Le grimpereau des jardins

Au premier coup d'œil, le grimpereau des jardins peut être confondu avec le grimpereau des bois, mais ce dernier est beaucoup plus rare, surtout dans nos régions de plaines. Le bec fin et pointu du grimpereau des jardins est la caractéristique des oiseaux insectivores à un détail près, il est particulièrement long et surtout présente une courbe prononcée. Cette spécificité lui permet d'aller chercher des proies dissimulées sous les écorces et dans les anfractuosités.

La période hivernale ne le dérange donc pas, car les troncs lui offrent justement nombre d'arthropodes venus se réfugier.

Texte et photo : Damien Rouger

À CHAMPHOL



Vêtements assortis pour mère et fille

Après une vingtaine d'années passée en tant que responsable de magasins de prêt-à-porter pour adulte et enfant, Marie Beaussac a créé sa boutique de vêtements pour les femmes poussant l'élégance jusqu'à assortir leur toilette à celle de leur fille. « *J'aime accorder les tenues de mes enfants aux miennes, explique-t-elle, et j'avais depuis longtemps le désir d'ouvrir mon propre magasin de vêtements.* »

Si **Ma petite boutik** est pour le moment une boutique de vente en ligne où les chemisiers et autres jupes sont disponibles à partir de la taille 2 ans, Marie présente ses articles lors d'« apéros shopping » durant lesquels les femmes passent ensemble un chaleureux moment de complicité et de partage. Bien-tôt, les petites pourront faire comme maman lors de « goûters shopping » !

MA PETITE BOUTIK - marie@mapetiteboutik.com

www.mapetiteboutik.fr - : mariemapetiteboutik - : Marie Mapetiteboutik

À CHARTRES

Exploiter les ressources du cerveau pour se sentir bien

Formée à la médecine traditionnelle chinoise, Luce-Anne Berger a découvert les bienfaits du système d'entraînement cérébral NeuroOptimal sur un membre de sa famille épileptique et sur elle-même. « *Grâce à cet outil, j'ai appris à lâcher mes peurs. Son efficacité s'adapte à tous les âges, dès l'enfance. Pendant ce moment de relaxation, de la musique est diffusée dans vos oreilles. Des capteurs reliés au logiciel observent l'activité du cerveau et redirigent son intention. C'est une technologie non-invasive sans effets secondaires.* ». Stress, burn-out, tabac, insomnie, dépendance, troubles de l'attention, ce Neurofeedback agit face à plusieurs problématiques. La praticienne propose aussi des massages du visage Kobido et du ventre Chineitsang. Elle vous reçoit tous les jeudis, sur rendez-vous.

ZEN & SENS - Villa Tarnier, 60, avenue du Maréchal Maunoury, Chartres
06 18 22 07 35 - soluceb@gmail.com - soluce-bien-etre.fr



À LUISANT



Services à domicile

Fort de son expérience professionnelle en tant que salariée dans le secteur du service à domicile, Stéphanie Buloup a créé, avec son mari Florent, son entreprise spécialisée dans l'entretien du domicile des particuliers. **MénagEZ-vous !** vient chez vous s'occuper de votre ménage, de votre repassage, du nettoyage de vos vitres, de l'entretien de votre jardin, de la gestion de vos courses, du nettoyage approfondi de votre bien en cas d'un déménagement ou d'une remise en location, etc. « *Notre service à la carte est adapté aux besoins du client, explique Stéphanie Buloup. Il peut souscrire un contrat régulier pour tel type de prestation, ou faire appel à nous pour un besoin ponctuel. L'idée de l'entreprise est vraiment d'être dans le service personnalisé.* »

MÉNAGEZ-VOUS ! - contact@menagez-vous.fr

02 37 91 20 97 - www.menagez-vous.fr - : Ménagez Vous Luisant

Quand les livres viennent à vous

Depuis le mois d'avril 2023, Philippe Baucher parcourt les marchés avec sa librairie ambulante : Au Phil' des pages. « Il y a des gens qui ne peuvent se déplacer jusqu'aux livres, alors je les leur apporte dans les villages, même les plus petits », explique le libraire. Sur ses tables, seulement des livres neufs : des romans, de la littérature jeunesse, des histoires pour les enfants, des romances, des polars, de la science-fiction, sans oublier les dernières sorties littéraires. « Ce qui me plaît, c'est cet échange avec le lecteur. Je lui conseille des ouvrages, il me parle de ses lectures. C'est toujours très constructif. »

Si le stock de Philippe est limité à la capacité de son véhicule, les commandes sont tout à fait possibles.

Pour connaître les points de passage d'**Au Phil' des pages**, qui évoluent au fil des demandes des communes, rendez-vous sur ses réseaux sociaux !

AU PHIL' DES PAGES

07 78 16 10 79 – baucher.philippe@orange.fr – f : Au Phil' des livres



DANS L'AGGLO

Un coach sportif à domicile

Éducateur sportif diplômé d'état, Lucas Broust a fait ses armes au sein d'une salle de sport avant de se lancer à son compte. Il propose à ses clients un accompagnement sur mesure répondant à leurs besoins. « Ce qui m'intéresse, c'est d'aider les gens à se sentir bien dans leur corps », explique Lucas Broust. Plusieurs formules sont possibles : le coaching à domicile ; les séances en extérieur, idéales pour la course à pied ou la gym douce dans la nature ; le suivi à distance par téléphone ou visio ; et la simple création d'un programme en fonction de l'objectif et de la fréquence souhaités. « La première séance sert d'essai. Je dresse un bilan corporel en fonction des éventuelles blessures et pathologies du client, de ses contraintes et de ses objectifs. J'y découvre le pratiquant, et lui découvre ma méthode de travail. »

LUCAS COACHING

lucas-coachingsportif.fr – lucasbroust.coach@gmail.com – 07 82 15 10 20



DANS L'AGGLO

Au petit soin des groupes électrogènes

C'est à la suite de la liquidation de l'entreprise dans laquelle ils étaient salariés que Laure Paradis et Frédéric Charron se sont associés pour créer **PCMGE : Pièces et contrats de maintenance en groupes électrogènes**. L'entreprise propose aux propriétaires de groupe électrogène la maintenance de leur appareil. Une prestation déclinée en deux procédures. « La "visite mécanique" consiste en le contrôle du moteur thermique. La "visite électrique" sert quant à elle à contrôler les organes électriques de l'appareil », explique Frédéric Charron. PCMGE propose également de redonner de la puissance au moteur si le besoin s'en fait sentir, une prestation de dépannage, ainsi qu'un service d'astreinte. De plus, l'entreprise vend des pièces de rechange de qualité constructeur.

PCMGE – 26, rue de la Vallée de l'Eure, Luisant

06 67 83 48 82 – 06 67 83 50 90 – contact@pcmgc.fr



À LUISANT

À CHAMPHOL

Immobilier de luxe

Audrey Lenfant a travaillé une dizaine d'années dans une grande enseigne nationale de parfum haut de gamme. « *Je pensais souvent à une reconversion dans l'immobilier en raison de mon expérience personnelle dans le home-staging, mais je cherchais à rester dans le monde du luxe* », explique-t-elle. C'est alors tout naturellement qu'Audrey s'est rapprochée de l'agence immobilière nationale **Biens haut de gamme**. Elle y a été formée et propose désormais à la vente des habitations bourgeoises, maisons de maître, villas contemporaines, longères et autres châteaux, mais également des résidences plus courantes. « *Pour moi, tout bien de qualité a du potentiel* », précise-t-elle. Audrey propose également l'estimation gratuite de votre bien.

BIENS HAUT DE GAMME – AUDREY LENFANT

bienshautdegamme.fr – audrey.lenfant@bienshautdegamme.fr – 07 85 55 77 56



À CHARTRES

La bienveillance au service de votre bien-être

Gabriela Ciataras vous reçoit dans son cabinet de sophrologie à l'atmosphère chaleureuse et accueillante. Certifiée RNCP, elle accompagne enfants, adolescents, adultes et seniors pour les aider à retrouver un équilibre physique, mental et émotionnel, surmonter les périodes difficiles de la vie et gagner en sérénité. « *La séance débute par un temps d'échanges suivi d'exercices de relaxation, de respiration et de visualisation adaptée, puis d'un partage des ressentis de la séance*, explique Gabriela Ciataras. *Je définis des protocoles personnalisés. J'accompagne les enfants et les adolescents dans le respect de leurs différences, afin qu'ils deviennent des adultes épanouis. Écoute et bienveillance me guident tout au long du cheminement* ». Enfin, Gabriela propose des ateliers collectifs en entreprise et dans les associations.

GABRIELA CIATARAS – 56, rue des Comtesses, Chartres

06 49 43 75 11 – gabriela.ciataras@yahoo.fr – gabriela-ciataras-sophrologue.fr

f : Gabriela Ciataras – Sophrologue certifiée RNCP – @ : gabriela_ciataras_sophrologue



À CHARTRES

Transport de qualité

Coordinateur en centre de loisirs à Mainvilliers pendant onze ans, Mahamadou Fanguina se consacre désormais exclusivement à une tout autre activité, celle de chauffeur VTC. Son véhicule haut de gamme peut accueillir jusqu'à sept passagers. « *Les sièges arrière sont disposés de sorte à former un petit salon. Une collation est à disposition, ainsi qu'un téléviseur. Confort et qualité du client sont mes maîtres-mots* », explique-t-il. Que vous souhaitez vous rendre dans un aéroport ou une gare, que vous cherchiez un transport sur mesure pour une journée touristique, un mariage ou tout autre événement, **M&M Transport Privilège** est là pour vous, et propose également ses services aux entreprises. « *Je viens du secteur social, et je tiens à ce que cette prestation soit ouverte à tous* », précise Mahamadou.

M&M TRANSPORT PRIVILÈGE

www.mm-privilege.com – 07 61 08 89 37 – mailcontact@mm-privilege.com



Un ostéopathe pour vos animaux

Ostéopathe pour animaux installé à Lucé, Arthur Armand se déplace à votre domicile dans toute l'agglomération pour accompagner votre animal tout au long de sa vie. « *Chiens, chats, chevaux et les nouveaux animaux de compagnie tels que les lapins, furets ou reptiles font partie des animaux pour lesquels je propose un suivi régulier en matière de santé et de bien-être au quotidien* », indique ce passionné d'équitation. Croissance, traumatismes, changements comportementaux, troubles digestifs, dysfonctions physiques et suivi post-opératoire sont des exemples de son champ d'intervention. « *En consultation, mon travail s'effectue en relation avec l'animal. Je dois d'abord l'observer, le mettre en confiance pour ensuite le manipuler par des techniques douces. L'objectif est de lui redonner une harmonie physique et un état de santé optimal* ».

ARTHUR ARMAND

06 86 49 68 58 – arthurarmand.osteo@gmail.com – aa-osteoanimaux.com

f : Arthur Armand – Ostéopathe pour animaux – @ : arthur.armand_osteoanimaux

À LUCÉ

Un double concept autour de l'impression personnalisée

Dans les 250 m² de son magasin, Max Fourcaud propose un double concept inédit : associer l'univers du vêtement de travail à celui du cadeau personnalisé.

La Boutique Workwear propose des vêtements et des chaussures de sécurité haut de gamme qui combinent confort, sécurité et esthétique à destination des professionnels et des particuliers. Côté **C'Mamarc**, vous trouverez dans un espace dédié de nombreux produits à personnaliser (textiles, jouets en bois, mugs, sacs, gourdes, etc.) pour les événements de la vie. « *Textiles et objets sont personnalisables grâce à notre service d'impression, de broderie et de gravure. Notre objectif est de satisfaire tous types de clientèle* », indique Max Fourcaud. Les commandes en ligne sont possibles sur les sites de C'Mamarc et bientôt sur celui de La Boutique Workwear.

C'MAMARC ET LA BOUTIQUE WORKWEAR – 6, rue Camille-Marcillé, Chartres

02 37 21 37 83 – max@c-mamarc.fr – max@laboutiqueworkwear.fr

c-mamarc.fr – laboutiqueworkwear.fr



À CHARTRES

Assainissement

Pierre-Emmanuel Evrard a choisi de se spécialiser en débouchage, curage, passage de caméra et recherche de fuite. « *Pour se faire, je me suis équipé d'un 4x4 hydrocureur et d'un matériel de pointe* », précise-t-il. Fort de 12 ans d'expérience en plomberie, il est à même de repérer la moindre imperfection dans vos réseaux d'eaux usées ou pluviales, de trouver la solution, et d'y remédier en effectuant les réparations nécessaires. Vous pouvez le solliciter à toute heure. Il se rendra disponible afin de trouver une solution.

Il peut également s'occuper du dégazage, de l'enlèvement de votre cuve à fioul, et propose des contrats de curage et de maintenance aux entreprises et aux particuliers afin d'éviter au maximum les mauvaises surprises et être certain d'avoir des canalisations saines.

APS 28 – 7 rue du général Silvester, Chartres – 06 87 50 32 50

apservices28@gmail.com – aps28.fr – f : APS28 – @ : aps28pourvoussevir

À CHARTRES



CHIC, c'est de Chartres



Créations pétillantes

Désireuse d'allier sa passion pour les activités manuelles et ses études de communication/marketing, Aurélia-Lynn a fondé **Auly's Studio**, son studio de créations pétillantes. Calligraphe événementielle, elle propose ses prestations pour créer des éléments de déco à l'occasion de moments festifs : mariage, Baby Shower, baptême... Sur papier, sur verre, sur bois, à la plume, au feutre ou à la peinture, le champ des possibles est large. Tout est personnalisable, selon vos envies et vos besoins : Auly's Studio vous accompagne afin d'imaginer et de créer l'ensemble de la décoration de votre événement, que vous soyez un particulier ou un professionnel. De plus, Aurélia-Lynn transmet son savoir-faire et ses compétences lors d'ateliers en entreprise et de salons et réalise des prestations de calligraphie en boutique ou lors d'événements.

Auly's Studio®

auly's-studio.fr - @, d : @auly'sstudio - f, in, v : Auly's Studio
auly'sstudio@outlook.com - 06 78 89 82 37





LE CAHIER DES ENTREPRENEURS



ENTREPRISE DU MOIS :
COUDRAY ENERGIES

BOOST CONTACT **C'CHARTRES
BUSINESS**

CHARTRES MÉTROPOLE AU SALON
DE L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE

@GGLO INNOVANTE :
LE 101, LABORATOIRE DE L'INNOVATION

ACTUS ÉCO : **IN-FINEA ; SPARKLING
COMMUNICATION ; IEL ; CTGE...**

EMPLOI : RETOUR À L'EMPLOI DURABLE,
LA MISSION DU GSIAE28

PREMIÈRE BOUGIE POUR COUDRAY ÉNERGIES

L'année 2023 a été riche pour cette jeune entreprise créée il y a un an et pour qui l'avenir semble lumineux. Rencontre avec Julien Coudray, Chartrain âgé de 35 ans, fondateur et dirigeant de Coudray Energies.

Votre Agglo : Quel est votre parcours ?

Julien Coudray : Diplômé d'une licence à l'ESTP PARIS, j'ai toujours travaillé à la fois sur les réseaux d'énergie et la voirie. J'ai commencé comme conducteur de travaux chez Bouygues Énergies et Services à Chartres. Je m'occupais de l'électricité BT et HTA sur le domaine public et de la mise en place de la fibre optique. Par la suite, je suis passé conducteur de travaux chez Eiffage route, pour qui je gérais des travaux de voirie et d'assainissement. Chez Vinci Energies, j'ai été responsable d'affaires pour Citeos ; j'effectuais des missions de bureau d'étude, de gestion de chantiers d'éclairage public, de mise en lumière et d'installation de bornes de recharge de véhicules électriques. Enfin, mon passage dans le Groupe TTC en tant que responsable d'exploitation m'a permis de faire la transition pour me mettre à mon compte et créer ma structure. J'y ai appris les rouages d'une PME et la gestion globale d'une entreprise, ce qui complétait mon expérience acquise aux postes occupés préalablement au sein de grands groupes.

VA : Quelle est votre offre de services ?

JC : Coudray Énergies intervient en Eure-et-Loir et dans les départements limitrophes auprès des professionnels et des particuliers. Nos prestations sont globales et adaptées aux besoins de nos clients. Nos travaux en électricité générale portent sur des installations de sys-

tèmes intérieurs comme extérieurs, de la pose de tableaux de distribution, à celle de prises de courant et de prises réseau, sans oublier la mise en conformité et la maintenance des équipements.

Pour la domotique, nous proposons à nos clients différents scénarios de mise en place pour définir ensemble le besoin et choisir le matériel le plus adapté.

Nous assurons la pose d'équipements fiables et fonctionnant sans abonnement pour les alarmes et la vidéosurveillance (caméras infrarouges, détecteurs de présence, alarmes périmétriques avec pilotage à distance).

Qualifiés IRVE (Infrastructure de Recharge de Véhicule Électrique) niveau 1 et 2, nous fournissons tous types de bornes de recharge pour véhicules électriques. La puissance de la borne est définie lors d'un premier rendez-vous et, pour les entreprises, nous proposons l'installation de bornes communicantes. Nous assurons terrassement, maçonnerie, câblage, pose et mise en service. À disposition des salariés ou pour les flottes, c'est attractif et pratique.

Enfin, nous réalisons des mises en lumière de tous types de bâtiments et jardins en éclairages publics et privés. Jusqu'ici en sous-traitance en éclairage public, notre récent premier chantier test réalisé pour Pierres & Territoires et rétrocédé à Chartres métropole nous apporte l'expérience qui nous permet de répondre à des appels d'offres.





Julien Coudray.

VA : Qu'est-ce qui fait votre réussite ?

JC : La qualité du travail, la réactivité et la confiance. Nos clients ont trouvé une alternative aux grands groupes et aux indépendants de taille moyenne. Nous proposons des solutions clef en main, de l'étude complète avec visuel et mise en situation, jusqu'à la réalisation des travaux et la transmission du Dossier des Ouvrages Exécutés. Je me forme régulièrement pour maîtriser et savoir déployer les solutions les plus performantes et innovantes, car rester à la pointe de la technologie en domotique, vidéo-surveillance et alarme est essentiel.

L'entreprise ne connaîtrait pas une telle croissance sans les relations de confiance établies en tant que salarié et conservées en tant qu'entrepreneur, sans le soutien des entreprises locales de BTP, de la grande distribution et des concessions automobiles d'Eure-et-Loir.

Les partenariats noués pour les bornes de recharge, l'électricité générale, l'alimentation des piscines et la mise en lumière de jardins, mais aussi les alarmes et la vidéosurveillance, sont primordiaux.

Aujourd'hui, nous sommes deux. Avec près de 100 chantiers réalisés en 2023, il me faut élargir l'équipe en recrutant un second binôme afin de pouvoir continuer à nous développer.

VA : Quels conseils donneriez-vous à ceux qui souhaitent se lancer ?

JC : Construire des partenariats a été très important pour moi. Je ne remercierai jamais assez l'ensemble des chefs d'entreprises qui me font confiance. Je suis papa de deux enfants, allier vie personnelle et épanouissement professionnel est un défi quotidien car l'entrepreneuriat nécessite un investissement total. Tenir sa parole et réaliser un travail de qualité permettent de satisfaire ses clients, ce qui est une priorité.

**COUDRAY ÉNERGIES RECRUTE**

2 recrutements sont prévus début 2024.

Profils recherchés :

forte expérience ; très bonne connaissance dans l'électricité ; minutie ; bon relationnel et une bonne présentation.

**COUDRAY ENERGIES**

20, avenue Maurice-Maunoury, LUISANT

06 95 66 88 72

julien.coudray@coudray-energies.com

www.coudray-energies.com

densifiez votre réseau, développez vos prospects.



Nos événements :



Boost Contacts



Dîners Carrousel



Soirées partenaires



Visites d'entreprises

Rejoignez le cercle de nos partenaires :



02 37 91 37 73

contact@c-chartres.business.com

c-chartres.business

UN BOOST CONTACT À LA FOIS BOULEVERSANT ET INSPIRANT !

Fidèle à sa mission de favoriser des rencontres authentiques, l'association C'Chartres Business a proposé, pour son dernier Boost Contact de l'année, une table ronde captivante, le 7 décembre dernier au Dôme de la CCI.

Morgane Legrand, qui en est à la troisième saison de son émission « Avec les yeux de Morgane », a évoqué le thème de l'inclusion du monde dit valide dans l'univers du handicap avec Paul de Livron. Ce dernier s'est lancé dans la fabrication de fauteuils roulants en bois suite à un accident survenu en 2013 qui l'a laissé paraplégique. Ingénieur et bricoleur, il a souhaité allier confort et esthétique pour proposer des modèles de fauteuils originaux. Il a même offert un de ses prototypes au pape François.

Enfin, Antoine Aoun, aventurier dans l'âme, a clôturé la soirée en animant une conférence sur la motivation et la confiance en soi, même en situa-



tion de handicap. En choisissant ce thème inédit, poussant à la réflexion et au questionnement, C'Chartres Business a affirmé son rôle d'intermédiaire pour sa communauté grandissante d'entrepreneurs locaux.

DES ÉVÉNEMENTS À RETROUVER TOUT AU LONG DE L'ANNÉE

BOOST CONTACTS

DÎNERS CARROUSEL

VISITES D'ENTREPRISES

RÉVEILS BUSINESS



VOTRE RÉSEAU
SOCIAL LOCAL

DÉCOUVREZ TOUS NOS RENDEZ-VOUS ET REJOIGNEZ-NOUS SUR

WWW.C-CHARTRES.BUSINESS

contact@c-chartres.business



LE 101

LA CITÉ DE L'INNOVATION
7 rue Camille Claudel - 28630 Le Coudray



Bureaux disponibles !



Vous êtes
un **entrepreneur ambitieux**
avec un **projet innovant** :

Rejoignez-nous !



welcome@le101.fr
02 37 91 36 30



UN LIEU DE TRAVAIL ATYPIQUE

- Bureaux de 12 à 90 m²
- Salles de réunion
- Ambiance cosy et colorée
- Auditorium
- Cuisines communes
- Espaces détente



AU 101, VOUS ÊTES BIEN ENTOURÉS

- Collaborez avec vos voisins
- Consolidez votre développement
- Bénéficiez de conseils d'experts
- Partagez votre expertise
- Pérennisez votre activité
- Participez aux événements



CHARTRES
MÉTROPOLE

CHARTRES MÉTROPOLE PROMeut SES ATOUTS AUPRÈS DES ACTEURS DE L'IMMOBILIER

Agglomération dynamique, innovante et créatrice de grands projets dans un cadre de vie apaisé, Chartres métropole a assuré sa promo devant les acteurs nationaux de l'immobilier à Paris.

Du 12 au 14 décembre, la Région Centre-Val de Loire a participé au Salon de l'immobilier d'entreprise (SIMI) à Paris, rendez-vous incontournable du marché français de la filière. Sur le stand de DEV'UP, l'agence de développement économique de la Région Centre-Val de Loire, sept territoires régionaux ont fait valoir leurs atouts et leurs opportunités de développement auprès des investisseurs et promoteurs. L'espace a été inauguré par François Bonneau, président de Région, lors d'une conférence sur le thème « Centre-Val de Loire : une région au cœur des bifurcations ».

Chartres métropole a présenté ses projets aux professionnels nationaux de l'immobilier : ZAC Plateau Nord-Est, Pôles Ouest, Galerie Noël Ballay... Didier Garnier, vice-président de Chartres métropole délégué au Développement économique, a vanté les outils d'attractivité du territoire, parmi lesquels le Pôle administratif, l'Odyssee, le Colisée, le pôle Gare, Chartres en Lumières... « Ces équipements et produits sont les clefs de la réussite pour accompagner le développement économique. L'agglomération a toujours projeté sa croissance à travers ses grands projets. Penser qualité de vie et modularité des flux engendre qu'il faille bon vivre, bon travailler et bon entreprendre dans notre territoire ».



www.devup-centrevalde Loire.fr

L'UNIVERSITÉ DES ÉLUS DE LA RÉGION CENTRE-VAL DE LOIRE À CHARTRES

Réunis en séance plénière à Chartres le 9 janvier, les élus de la Région Centre-Val de Loire ont planché sur le thème « Dynamisation, redynamisation des espaces : retours d'expériences et échanges sur les politiques et outils d'accompagnement » autour de différents ateliers. L'atelier « conception et création d'équipements structurants » était animé par Karine Dorange, vice-présidente de Chartres métropole en charge des grands équipements, qui a complété son intervention en faisant visiter aux élus régionaux le Colisée, conçu au cœur du Pôle Gare avec toute la facilité de desserte qu'offre la plateforme intermodale, et illustrant parfaitement un projet de renouvellement urbain dans un quartier réinventé.



François Bonneau, président de la Région Centre-Val de Loire, et Jean-Pierre Gorges, président de Chartres métropole.

« UN LABORATOIRE DE L'INNOVATION »

En trois ans d'existence, le 101 – Cité de l'innovation de Chartres métropole est devenu le lieu incontournable de la promotion de l'innovation, de l'entrepreneuriat et du digital.

« Grâce notamment au 101, Chartres métropole est un territoire en capacité d'accueillir les talents, d'aider les jeunes pousses à se créer et à se développer », résume Didier Garnier, vice-président de Chartres métropole en charge du développement économique.

101 – Cité de l'innovation : un lieu essentiel pour l'écosystème local

Installé au Coudray, dans d'anciens bâtiments militaires réhabilités par Chartres métropole, le 101 - Cité de l'innovation abrite deux incubateurs de start-up, un pôle entrepreneurial rassemblant quatre structures as-

sociatives tournées vers l'accompagnement des créateurs (BGE, IEL, Réseau Entreprendre et ADEAR28), un hôtel d'entreprises (plus d'une trentaine étaient hébergées sur le site en 2023), un datacenter, des infrastructures et de nombreux équipements de convivialité et de travail mutualisés.

« Les jeunes talents et les entreprises s'y retrouvent, échangent, s'y développent et s'y épanouissent. Celles qui sont installées au 101 œuvrent dans différents domaines en lien avec la vocation du site : le digital et les outils numériques au service de la transition numérique des entreprises, la cyber sécurité et l'intelligence artificielle, la 3D et la réalité virtuelle, la communication et l'événementiel, le design, la culture, la cosmétique, la domiciliation d'entreprises et le secrétariat mutualisé pour les TPE, etc. », détaille Didier Garnier.

Fabriques de talents : 69 start-up accompagnées

Résolument tournés vers l'innovation et les nouveaux concepts, les deux incubateurs - Fabrique de Territoire et Fabrique de la Beauté - permettent aux jeunes pousses, grâce à un programme d'accompagnement de 12 mois, de transformer l'essai : leurs idées novatrices prennent vie sous la forme d'entreprises, de produits, de services concrets...

« Pour un grand nombre d'entre elles, choisir de donner naissance et de développer leur entreprise dans l'agglomération devient une évidence, quand ce n'était pas déjà leur intention initiale. Dans le cadre de l'incubation, une politique d'expérimentation sur notre territoire des nouveaux concepts imaginés par ces jeunes pousses est d'ailleurs en phase de test. Nos partenaires institutionnels, financiers et experts techniques renforcent notre capacité à les soutenir, en leur offrant accès à un réseau étendu de ressources et d'opportunités de croissance. Les jeunes pousses l'ont bien compris : 69 start-up ont déjà été incubées depuis 3 ans, dont 21 en 2023. Vous avez pu les découvrir dans les pages de ce magazine. »



LA PROMO 2024 DANS LES STARTING-BLOCKS

120 candidatures ont été reçues suite aux appels à projets 2024 lancés par les fabriques de la Beauté et du Territoire. Les phases de présélection et de pré-incubation débutent ce mois-ci. Vous découvrirez bientôt dans ces pages les start-up retenues pour la nouvelle promo.

Partenariats stratégiques et visibilité

Le 101 - Cité de l'innovation œuvre également à nouer des partenariats stratégiques pour attirer toujours plus de nouveaux entrepreneurs prêts à transformer notre territoire.

« Les équipes et start-up du 101 portent ou soutiennent des actions qui font rayonner le territoire bien au-delà de nos frontières nationales, explique Didier Garnier. Il peut s'agir d'être présent et actif sur des grands salons internationaux de référence (Vivatech, Innopolis, Cosmetic 360, Polepharma...), de copiloter avec le Campus IBCBS le concept de beauty store, qui permet aux start-up de la Fabrique de la Beauté de vendre leur premières pièces et d'obtenir des retours clients, de proposer des conférences, des ateliers créatifs, des animations centrées sur les méthodes design et l'innovation, d'organiser bientôt des portes ouvertes... »

En peu de temps, le 101 est devenu un vrai laboratoire de l'innovation, offrant un environnement dynamique et collaboratif. Véritable lieu de créativité et d'émergence d'idées, il accueille toute l'année de nombreuses réunions, formelles ou informelles, des moments d'échanges de connaissances et de partages d'expériences. 40 événements y ont été organisés en 2023 et son offre de services s'étoffe toujours davantage.

Ça se passe au 101 AGGLO INNOVANTE



Didier Garnier, vice-président de Chartres métropole en charge du développement économique.

De nouvelles phases de développement sont à venir, toujours centrées sur l'innovation et l'entrepreneuriat, au cœur de l'ADN du lieu...

LE 101 - Cité de l'innovation

7, rue Camille Claudel
28 360 LE COUDRAY
welcome@le101.fr



LE 101, UN LIEU D'INNOVATION... ET DE VIE !

Tout au long de l'année 2023, le 101 - Cité de l'innovation a été animé par des conférences d'experts, des ateliers créatifs, des cafés-chouquettes, des apéros after-work, des réunions et échanges formels et informels, des rencontres, des marchés de producteurs locaux...
Un lieu innovant et vivant !



Ça se passe au **101** **AGGLO INNOVANTE**



LE 101 -
Cité de l'innovation
7, rue Camille Claudel
28 360 LE COUDRAY
welcome@le101.fr



À Chartres

IN-FINEA renforce sa présence

Après les Ulis (91), IN-FINEA, spécialisée dans la construction et la réhabilitation des bâtiments d'activités, a ouvert sa deuxième agence à Chartres avec l'objectif d'étendre son périmètre d'intervention aux régions Centre-Val de Loire et Île-de-France.

Ce concepteur-constructeur donne vie à vos projets de construction, d'extension, de rénovation, de restructuration, d'amélioration énergétique et de mise en conformité. L'agence propose une prise en charge globale, de la conception à la réalisation, pour différents types de bâtiments et d'activités : industrie, tertiaire, commerce, retail, logistique, concession auto-moto, laboratoire paramédical, agroalimentaire... Elle se distingue par sa structure à taille humaine. Proposant un interlocuteur unique pendant toutes les phases de votre projet, elle s'appuie sur son expertise interne pour garantir transversalité dans les échanges, maîtrise des délais, services sur mesure et qualité des ouvrages réalisés.



Alexandre Flandin, directeur IN-FINEA Centre-Val de Loire.

IN-FINEA
2, rue Percheronne,
Chartres
contact@in-finea.com
09 78 80 53 49
www.in-finea.com



Au 101 – Cité de l'innovation

**Sparkling Communication :
communication digitale
et événementielle sur-mesure**

Anais, Ingrid et Yasmine.

Fondée en juillet 2021, l'agence Sparkling Communication a pris ses nouveaux quartiers au 101 - Cité de l'innovation de Chartres métropole au Coudray. Elle vous conseille sur les choix à faire et les évolutions à envisager pour atteindre vos objectifs de visibilité. Souhaitant mettre en lumière ce qui rend chaque client unique, elle vous aide à créer une identité visuelle qui transmettra les valeurs profondes de votre entreprise afin que votre image ne ressemble qu'à vous. Son accompagnement dans la définition, la création et le déploiement de votre stratégie de communication sur les réseaux sociaux la conduisent à proposer du sur-mesure pour valoriser les audiences : création de contenu, community management, ligne éditoriale de la stratégie « social media », création et mise en place de pages Facebook et Instagram, reportages photo entreprise, vidéos (du tournage à la publication), création de site internet, formation, dossier de presse, création de visuel tout support (flyers, catalogues, plaquettes publicitaires etc.) et services événementiels complètent son offre globale.

SPARKLING
COMMUNICATION - EVENT

SPARKLING COMMUNICATION

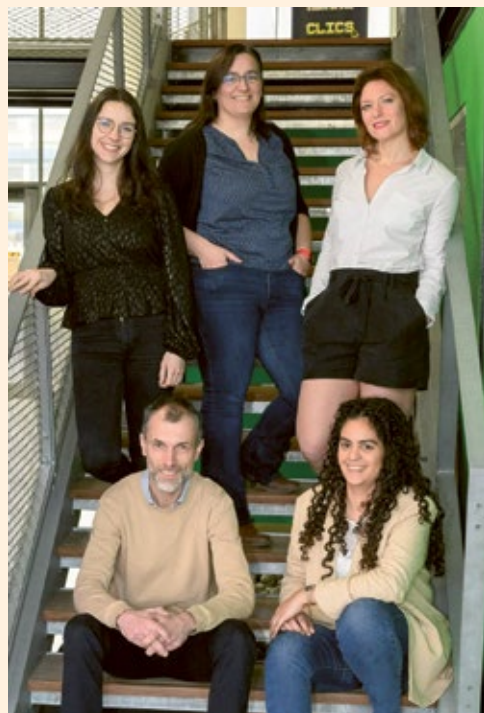
Le 101 – Cité de l'innovation
Bât23, 7, Rue Auguste-Rodin, Bureau 4, Le Coudray
www.sparklingcommunication.fr
07 83 14 28 86 - ingridvb@sparklingcommunication.com

Réseau Initiative Eure-et-Loir : nouvelles permanences

A compter du 22 janvier, le Réseau Initiative Eure-et-Loir (IEL) proposera des permanences gratuites au Cadr'Ent, guichet unique de Chartres métropole au service des entreprises, place des Halles à Chartres, le lundi de 9 h à 12 h, tous les 15 jours.

Accessibles à tous, ces permanences offriront aux porteurs de projets et/ou entrepreneurs l'opportunité de rencontrer un interlocuteur expert présent pour répondre à leurs interrogations et/ou apporter son aide. Avec une équipe dévouée et de nombreux bénévoles, le Réseau Initiative Eure-et-Loir est le premier acteur associatif pour l'accompagnement et le financement de la création et de la reprise d'entreprises à l'échelle du département. Octroi de prêts d'honneur, écoute, bienveillance, accompagnement et suivi personnalisé de chaque entrepreneur composent ses forces et permettent de favoriser la pérennité et la croissance des entreprises. Membre du réseau Initiative France, le Réseau IEL œuvre pour le développement économique durable du territoire en plaçant l'humain au cœur de son action.

Prochaines permanences au Cadr'Ent les lundis 22/01 ; 05/02 ; 19/02 ; 04/03 et 18/03 de 9 h à 12 h.



De gauche à droite et de haut en bas : Elise, Sandrine, Emilie, Olivier, Amandine.

RÉSEAU INITIATIVE EURE-ET-LOIR
3, rue Camille Claudel Bat. 22, Le Coudray

LE CADRENT
13, place des Halles, Chartres
0800 0800 28 - contact@cadrent.fr



CTGE Groupe : les experts

Thomas Boureau, expert immobilier et bâtiment, et Tony Georget, expert judiciaire près la Cour d'Appel de Versailles et la Cour d'Appel Administrative de Paris-Versailles, ont ouvert l'agence CTGE 28, à Chartres. En tant qu'expert immobilier, CTGE 28, a une compétence nationale. Dans le cadre d'une vente ou d'une location, le cabinet évalue la valeur vénale de biens immobiliers résidentiels ou commerciaux (immeubles, maisons, appartements, forêts, champs, sites industriels, etc.) et de biens immatériels (fonds de commerce, parts sociales, etc.).

L'expertise en « pathologie des bâtiments » permet de recenser les griefs, d'estimer les désordres et dommages, de faire un état des lieux en cas de litiges de type malfaçons, problèmes de construction, fissures, expertise judiciaire et/ou de chiffrer la valeur indemnitaire notamment en cas d'incendie.

Intervenant en tant que médiateur pour tous types de commanditaires, une réponse aux sollicitations est établie sous 24h. Que l'expertise soit amiable ou judiciaire, la double signature avec la certification de l'expert judiciaire apporte un gage de qualité de service et d'expertise, pour ces missions réalisées en toute indépendance.



CTGE GROUPE
15, rue du Petit Change, Chartres
t.boureau@expertise-cne.fr - 07 69 40 71 33
www.expert-agree.fr

LE RETOUR A L'EMPLOI DURABLE : LA MISSION DU GSIAE28

Le Groupement des Structures d'Insertion par l'Activité Économique du département d'Eure-et-Loir (GSIAE28) fédère les structures selon l'esprit de sa charte « Agir ensemble pour l'emploi ». Rencontre avec Michèle LASNE, Présidente du GSIAE28 et d'Itinéraires 28.

Votre Agglo : Qu'est-ce que le GSIAE28 ?

Michèle LASNE : Notre association a pour vocation d'embaucher, de former, d'accompagner, puis d'insérer vers l'emploi ou vers une formation qualifiante des demandeurs d'emploi longue durée, des bénéficiaires du RSA, des travailleurs handicapés et des jeunes sans qualification. Nous renforçons la professionnalisation des structures avec un souci impérieux de qualité de travail et de progrès des salariés en insertion, pour aller vers un emploi durable et en donnant une meilleure visibilité de l'action de l'insertion par l'activité économique auprès des partenaires.

VA : Comment fonctionnez-vous ?

ML : Certains mots prennent tout leur sens dans notre fonctionnement comme loyauté, écoute, bienveillance et solidarité entre structures. Nous construisons des partenariats, mutualisons des moyens, constituons des groupes pour obtenir des sessions de formation dans le département. Nous travaillons activement avec tous les partenaires, financeurs et institutionnels. Sur les 23 structures du département (environ 150 salariés permanents), 10 sont sur le territoire de Chartres métropole et sont adhérentes au groupement. L'accompagnement est personnalisé et sur-mesure. Toutes peuvent répondre aux marchés publics avec des heures de clauses sociales.

VA : Quelles sont les spécificités des structures présentes dans l'agglomération ?

ML : Quatre sont polyvalentes dans les domaines hygiène et propreté, second œuvre du bâtiment, espaces verts, propreté urbaine, etc. mais gardent aussi des offres propres : **Reconstruire Ensemble à Mainvilliers** (économie circulaire, développement durable, filière de collecte



Michèle Lasne, présidente du GSIAE28 et d'Itinéraires 28.

et de valorisation des biodéchets), **Les 3R à Chartres** (plate-forme de mobilité pour l'emploi avec la location de deux-roues électriques et auto-école sociale), **Effusion à Lucé** (gestion des ordures ménagères, encombrants et déménagement social) et **Les Ateliers des Carnutes, Foyer Accueil Chartrain à Chartres** (cuisine solidaire).

Trois sont mono-activité : **ANER-VEDEL à Lucé** (débroussaillage, élagage d'arbres, entretien des cours d'eau), **La Dame à la Licorne à Chartres** (couture, création, location et vente de costumes) et **Pain Contre La Faim** (revalorisation des invendus en produits non-alimentaire).

Dans ces 7 établissements, toutes les activités sont effectuées auprès de particuliers, de collectivités, d'entreprises par du personnel en insertion, accompagné par un encadrant technique.

Une structure est unique en son genre : **Les Restos du cœur à Chartres** (remise en état de murs, plafonds, papiers peint et peinture, rénovation de logement chez les bénéficiaires des restos).

Enfin, deux proposent la mise à disposition de salariés à des particuliers, entreprises ou collectivités pour remplacer des absences ponctuelles ou faire face à un surcroît d'activité : **Humando Chartres et Itinéraires 28** à Chartres (entretien, manutention, espaces verts, portage funéraire, mise sous plis, BTP, industrie, restauration scolaire).

VA : Pourquoi recourir aux SIAE ?

ML : En 2022, dans le département, l'Insertion par l'Activité Économique (IAE) représentait 1 694 salariés en insertion avec 54% de sorties dites « dynamiques » dont 28% en emploi durable (CDI, CDD de + 6 mois, création d'entreprise, titularisation dans la fonction publique). Nous sommes les partenaires des pôles RH des entreprises en tant que pour-



Une partie de l'équipe d'Itinéraires 28.

voyeur de candidats à l'emploi. Autant professionnels pour la réalisation de prestations que pour l'accompagnement des personnes, nous sommes une réponse à la responsabilité sociale des entreprises et nous pouvons aider à recruter des profils différents avec une réactivité importante. En lien avec les partenaires, nous proposons des périodes d'immersion (stage gratuit) pour faire découvrir à notre public l'activité professionnelle, la réalité dans l'entreprise et étudier la compétence du salarié.

**GSIAE28**

groupement.siae28@gmail.com

DÉCOUVERTE DES MÉTIERS DU BÂTIMENT AU COLISÉE

Le 22 décembre, en présence de Karine Dorange, vice-présidente de Chartres métropole en charge des Grands équipements, près de 70 demandeurs d'emploi en insertion ont pu remettre leur CV, après avoir visité le chantier du Colisée et pris connaissance des métiers et perspectives qu'offrent le secteur du BTP.

Chartres métropole remercie le GSIAE28, les SIAE locales, le CCAS/CIAS, Pôle Emploi, la Mission Locale de l'arrondissement de Chartres, le Conseil départemental d'Eure-et-Loir, le Groupe Briand et Design & Build pour leur mobilisation à la réussite de cette action.



CHARTRES MÉTROPOLE

PÔLE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE, COMPÉTITIVITÉ, EMPLOI ET FORMATION

Direction Parcours Entreprises - 13, place des Halles, Chartres
contact@cadrent.fr - 0 800 0800 28

+ Simple + Rapide

Achetez et rechargez
votre titre sur votre

Boutique en ligne

filibus



CHARTRES
MÉTROPOLE

Chartres Métropole facilite vos déplacements !



VOYAGEZ à la demande

vers 12 destinations

Depuis les communes non urbaines
de Chartres métropole



REMPRESSE & DE - HEMUSPHEUS - COMPANIE.COM - 02 37 36 8232

Réservez au :

0 801 90 10 28

(service et appel gratuits)

SERVICE DE 9H À 17H

EN PÉRIODE SCOLAIRE :

lundi, mardi, jeudi
et vendredi

EN PÉRIODE DE VACANCES

SCOLAIRES :

du lundi au samedi

GRATUIT pour les abonnés Jeunes & Filibus en période de vacances scolaires



filibus

à la Demande

infos : www.filibus.fr



CHARTRES
MÉTROPOLE



AGENDA

dans l'agglomération



AVE CÉSAR

vendredi 2 février, 20 h 30
au Centre culturel Maurice Fanon, à Lucé

SPECTACLES ET ANIMATIONS

ILLUMINATIONS

L'HIVER AUX MERVEILLES



JUSQU'AU 28 JANVIER
PARC DU CHÂTEAU DE MAINTENON
CHATEAUEMAINTENON.FR

DANSE

FLOATING FLOWERS



COMPAGNIE B.DANCE
16 JANVIER À 20 H 30
THÉÂTRE DE CHARTRES
02 37 23 42 79 / THEATREDECHARTRES.FR

CONTE

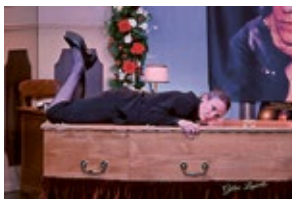
TOC TOC TOC, QUI EST LÀ ?



19 JANVIER À 20 H
BIBLIOTHÈQUE JEAN DE LA FONTAINE,
MAINVILLIERS
02 37 21 84 57
ADULTEPRET@VILLE-MAINVILLIERS.FR

THÉÂTRE

POMPES FUNÈRES BEMOT



PAR LA CIE CAVALCADE
19 JANVIER À 20 H 30
20 JANVIER À 21 H
LE OFF - SCÈNES DE CHARTRES
02 37 23 42 53 / LEOFF-CHARTRES.FR

THÉÂTRE

HILDA



PAR LE THÉÂTRE EN PIÈCES
19 ET 20 JANVIER À 20 H 30
21 JANVIER À 17 H
LE OFF - SCÈNES DE CHARTRES
02 37 23 42 53 / LEOFF-CHARTRES.FR
02 37 33 02 10
THEATRE-EN-PIECES@WANADOO.FR

THÉÂTRE

SUR LES PAS DE LÉONARD DE VINCI



20 JANVIER À 16 H
CENTRE CULTUREL, LUCÉ
02 37 25 68 16

ATELIER

LA NUIT DE LA LECTURE, CORPS EN JEUX(X)

20 JANVIER
16 H 30 : QUIZZ
17 H 30 : LECTURES PARTICIPATIVES
19 H : SÉANCE DE YOGA
BIBLIOTHÈQUE DE FONTENAY-SUR-EURE
BIBLIOTHÈQUE.FONTENAYSUREURE@
WANADOO.FR

AU THÉÂTRE DE CHARTRES

LE BALLET JULIEN LESTEL VA VOUS ENVOÛTER

Le Ballet Julien Lestel s'apprête à enchanter à nouveau le Théâtre de Chartres avec une nouvelle création, poursuivant ainsi sa série de performances époustouflantes. Après les succès de *Dream* en 2021-2022 et *Rodin* en 2022-2023, Julien Lestel et sa troupe reviennent avec une œuvre inédite, fidèles à leur esthétique néoclassique-moderne.

Cette nouvelle pièce chorégraphique explore un thème intemporel : les rencontres. Julien Lestel, à travers sa chorégraphie captivante, plonge dans les possibilités que ces rencontres offrent, interrogeant la manière dont elles sculptent notre existence. L'œuvre invite à saisir l'instant présent, à sortir de soi pour accueillir l'autre dans toute sa différence.

La chorégraphie, résolument moderne, oscille entre l'intimité et la sauvagerie, entre esthétique et puissance. Chaque mouvement, pensé avec précision, raconte une histoire, exprime une émotion. Julien Lestel, influencé par divers chorégraphes, a forgé un style unique privilégiant la sensation aux formes. Le contact avec le sol, les frappés, les résonances, et même les silences, sont des éléments clés de ses créations, visant à transmettre des émotions variées, que ce soit à travers des performances physiques, des sauts acrobatiques, des duos harmonieux ou de simples poses délicates.

La création 2023 du Ballet Julien Lestel promet une soirée enchanteresse au Théâtre de Chartres, où la danse devient le langage universel décrivant la complexité et la beauté des rencontres humaines. Un rendez-vous immanquable pour les amateurs d'émotions visuelles et de performances artistiques exceptionnelles.



MARDI 30 JANVIER À 20 H 30
THÉÂTRE DE CHARTRES
TARIFS DE 16 À 30€
WWW.THEATREDECHARTRES.FR

AU THÉÂTRE DE CHARTRES

UN GALA DE DANSE EXCEPTIONNEL

Sous la présidence de Sylvie Hermeline et avec le soutien appuyé de la Ville de Chartres, l'association Action Danse propose une nouvelle fois une pour un gala d'exception de dimension internationale mêlant technique, virtuosité, émotion et originalité le mardi 24 janvier.

Au programme, un mélange étonnant et passionnant de danseurs solistes issus de l'Opéra de Paris, ainsi que la Compagnie François Mauduit. Cette soirée alliera les morceaux de bravoure du répertoire classique, des extraits des chorégraphes contemporains.

La compagnie François Mauduit, spécialiste du répertoire néoclassique, saura conquérir le public par sa fougue et son énergie en présentant des extraits de ses derniers spectacles *Roméo et Juliette*, *Hommage à Audrey Hepburn et Carmen*.

Ce gala permettra également aux danseuses du Ballet Action Danse de présenter les nouvelles créations de Sylvie Hermeline.



THÉÂTRE DE CHARTRES

MARDI 24 JANVIER À 20 H 30

TARIFS : 15 € À 28 €

RÉSERVATION AU THÉÂTRE DE CHARTRES :

- AU GUICHET DU MARDI AU VENDREDI DE 13 H 30 À 18 H 30
ET LE SAMEDI DE 10 H À 13 H

- PAR TÉLÉPHONE, AUX MÊMES HORAIRES : AU 02 37 23 42 79

- PAR INTERNET : THEATREDECHARTRES.FR

RUBRIQUE « BILLETTERIE » / VENTE À L'UNITÉ / SPECTACLE ACCUEILLIS

MUSIQUE

CONCERT DU NOUVEL AN

ÉCOLE MUNICIPALE DE MUSIQUE DE LÈVES

20 JANVIER À 20 H 30

ESPACE SOUTINE, LÈVES

ATELIER

CRÉATION MUSICALE NUMÉRIQUE

21 JANVIER À 14 H ET 16 H

L'APOSTROPHE, CHARTRES

MEDIATHEQUE.CHARTRES.FR

THÉÂTRE

DÉSIRÉ

20 JANVIER À 20 H 30

21 JANVIER À 15 H

SALLE MULTI-ACTIVITÉS LE SILLO,

MIGNIÈRES

06 87 40 60 40

CONTACT.RCTM@GMAIL.COM

THÉÂTRE

STELLA MARRIS



24 JANVIER À 10 H 30 ET 14 H 30

SALLE DES FÊTES DE MAINVILLIERS

02 37 18 37 25 / VILLE-MAINVILLIERS.FR

CHANSON

YVES JAMAÏ EN SOLO



25 JANVIER À 20 H 30

THÉÂTRE DU SEUIL, CHARTRES

07 64 27 93 47

INFO.THEATREDUSEUIL@GMAIL.COM

CHANSON

ALAIN CHAMFORT EN TRIO



26 JANVIER À 20 H 30

SALLE DES FÊTES DE MAINVILLIERS

02 37 18 37 25 / VILLE-MAINVILLIERS.FR

LECTORALE

MOTS GOURMANDS, LITTÉRATURE & GOURMANDISES

COMPAGNIE THÉÂTRE DU DÉTOUR

27 JANVIER À 11 H

LE OFF - SCÈNES DE CHARTRES

02 37 23 42 53 / LEOFF-CHARTRES.FR

ATELIER

IA : VÉRIFIER L'INFORMATION

27 JANVIER À 11 H

L'APOSTROPHE, CHARTRES

MATCH D'IMPRO

ORGANISÉ PAR LA LIC PRO DE CHARTRES

27 JANVIER À 20 H 30

SALLE ANDRÉ-MALRAUX, LUISANT

SPECTACLE-CONFÉRENCE

CE N'EST PAS VOTRE FAUTE

27 JANVIER À 20 H 30

SALLE CULTURELLE DE NOGENT-LE-PHAYE

02 37 31 68 48 / NOGENT-LE-PHAYE.COM

DANSE

RENCONTRES

BALLET JULIEN LESTEL

30 JANVIER À 20 H 30

THÉÂTRE DE CHARTRES

02 37 23 42 79 / THEATREDECHARTRES.FR

ATELIER

PEINTURE ET MUSIQUE POUR ENFANTS

TOUS LES SAMEDIS DE FÉVRIER À 14 H

MAISON DES ASSOCIATIONS, LUISANT

06 45 74 96 61

MUSIQUE

PADAM PADAM



1^{ER} FÉVRIER À 15 H

SALLE ANDRÉ MALRAUX, LUISANT

COMPAGNIETRABUCCO.COM

THÉÂTRE

LOVE LETTERS

THÉÂTRE PORTAIL SUD

1^{ER} ET 2 FÉVRIER À 21 H

3 FÉVRIER À 17 H ET 21 H

LE OFF - SCÈNES DE CHARTRES

02 37 36 33 06 - THEATREPORTAILSUD.COM

AU THÉÂTRE DE CHARTRES

ÉVÉNEMENT : UNE REINE DE L'HUMOUR À LA FRANÇAISE À CHARTRES

C'était LA surprise de Noël : le Théâtre de Chartres a annoncé la venue surprise de l'humoriste Florence Foresti, le 27 janvier.

Tout est allé très vite : annonce le 20 décembre, avec une mise en vente des places à 13 h 30. Les as du clic de la souris ont réussi à décrocher le précieux sésame, même si plus de 1 800 personnes étaient dans la file d'attente virtuelle et que les déçus ont été nombreux.

C'est le jeu cruel de ces dates exceptionnelles et inattendues.

Après ses performances à l'Olympia et avant de fouler les planches du Théâtre Marigny, l'artiste adorée du public a décidé de venir faire un galop d'essai dans la salle à l'italienne du Théâtre de Chartres. Elle présentera son nouveau spectacle *Boys, Boys, Boys*, dont le titre parodie délicieusement la fameuse chanson des années 80 et annonce clairement le ton.



Florence Foresti a débuté sa carrière sur les planches, se faisant rapidement remarquer par son style unique mêlant autodérision, sarcasme et une observation fine de la société.

Son premier one-woman-show, *Manquerait plus qu'elle soit drôle*, a été un succès retentissant, lançant sa carrière vers des sommets comiques.

C'est avec *Florence Foresti fait des sketches* en 2006 que la comédienne s'est véritablement imposée sur la scène humoristique française. Ses sketches, souvent inspirés de sa vie quotidienne, abordent avec humour et intelligence des sujets tels que la maternité, les relations hommes-femmes, la société contemporaine et bien d'autres. Elle se distingue par sa capacité à incarner différents personnages avec une facilité déconcertante, ajoutant une dimension théâtrale à ses performances.

Avec son charisme irrésistible, son humour décapant et sa capacité à toucher un large public, Florence Foresti est l'artiste incontournable de la scène culturelle française.

Quel plaisir de l'accueillir dans ce magnifique écrin !

On croise les doigts pour la retrouver dans le futur Colisée, car Chartres devient décidément un haut lieu de la scène d'humour.

FLORENCE FORESTI
BOYS, BOYS, BOYS

SAMEDI 27 JANVIER À 20 H 30
THÉÂTRE DE CHARTRES
WWW.THEATREDECHARTRES.FR

FESTIVAL L'PAILLE À SONIQUE

RAP/ELECTRO ET ROCK/MÉTAL : 2 SALLES, 2 AMBIANCES !

Le Festival L'Paille à Sonique passe la seconde !

Rendez-vous les vendredi 23 et samedi 24 février, à la salle André Malraux de Luisant pour un week-end festif. Au programme, deux soirées musicales thématiques alliant découvertes régionales et artistes nationaux confirmés !

Ça démarre par une soirée inédite d'électro-rap le vendredi 23, construite autour de **Davodka**, rappeur de la scène underground reconnu tant pour la qualité de ses textes que pour son flow phénoménal, et de **Contrefaçon**, collectif pluriel d'acid-techno et de vidéo qui nous plongera dans le Paris qu'il côtoie.

Deux groupes live émergents tourangeaux compléteront l'affiche ce premier soir : **Thelmaa**, à l'électro-pop sombre et élégante, teintée de soul et de rap, ainsi que **Jane et les autres** en ouverture avec sa trap mélancolique, entre pop et hip-hop.

La soirée du samedi 24 sera ensuite l'occasion de vibrer lors d'une monumentale soirée punk, rock et métal qui verra se produire crescendo : les Rennais de **Clavicule**, groupe pointu de garage psyché à l'énergie folle ; les déjà légendaires **Johnny Mafia** de Sens, avec leur rock garage aux relents pop et punk ; les parisiens de **Bukowski**, oscillant entre stoner, hard-rock et heavy metal, toujours à la tête de l'affiche après plus de 15 ans de tournées et 6 albums ; et enfin **Akiavel**, qui se déplacera de Provence pour venir distiller sa musique métallique, entre trash et death, menée par une charisme chanteuse au grunt surpuissant.

A noter que l'association organisatrice **Les sons du sous-sol** proposera sur place de la nourriture (faite maison !) et tiendra sa traditionnelle buvette, faisant notamment la part belle aux produits locaux !



LES SONS DU SOUS-SOL PRÉSENTENT

festival L'PAILLE À SONIQUE #2

SALLE A. MALRAUX - LUISANT

VENDREDI 23.02.24 RAP × ELECTRO

SAMEDI 24.02.24 ROCK × MÉTAL

• DAVODKA • BUKOWSKI •
 CONTREFAÇON • JOHNNY MAFIA
 • CLAVICULE • THELMAA • AKIAVEL •
 JANE & LES AUTRES

1 SOIR 15€ - 2 SOIRS 25€
 BUVETTE ET RESTAURATION SUR PLACE

SSS Luisant Les Sons du Sous-Sol



Davodka.



Johnny Mafia.



Contrefaçon.



Bukowski.

FESTIVAL L'PAILLE À SONIQUE

23 ET 24 FÉVRIER À PARTIR DE 20 H, SALLE ANDRÉ MALRAUX, LUISANT

15 € LA SOIRÉE ET 25 € LES DEUX JOURS.

Billetterie : <https://my.weezevent.com/lpaille-a-sonique-2024>

Page Facebook du Festival L'Paille à Sonique : <https://www.facebook.com/LePrintempsSonique>

ATELIER

LES BÉBÉS AU MUSÉE



2 FÉVRIER À 9 H 30

3 FÉVRIER À 10 H

AU COMPA, CHARTRES

02 37 84 15 00

HUMOUR

SCÈNES DE CORPS ET D'ESPRIT



ANTONIA DE RENDINGER

2 FÉVRIER À 20 H 30

THÉÂTRE DE CHARTRES

02 37 23 42 79

THEATREDECHARTRES.FR

THÉÂTRE

AVE CÉSAR

2 FÉVRIER À 20 H 30

CENTRE CULTUREL MAURICE FANON,

LUCÉ

02 37 25 68 16

ATELIER

CORPS ET THÉRAPIE

UNIVERS ÉMOTIONS

3 FÉVRIER À 15 H

AUBERGE DE JEUNESSE, CHARTRES

06 19 68 19 89

HUMOUR

THOMAS MARTY - « ALLEZ, LA BISE ! »

9 FÉVRIER À 20 H 30

CENTRE CULTUREL MAURICE FANON,

LUCÉ

02 37 25 68 16

HUMOUR

LES 2 DERNIERS AMIS DU MONDE



LES DÉCAFÉINÉS

9 ET 10 FÉVRIER À 20 H 30

LE OFF - SCÈNES DE CHARTRES

02 37 23 42 79 / THEATREDECHARTRES.FR

CONFÉRENCE

J.R.R TOLKIEN ET LA TERRE DU MILIEU

10 FÉVRIER À 17 H

BIBLIOTHÈQUE JEAN-DE-LA-FONTAINE

02 37 21 84 57

ADULTEPRET@VILLE-MAINVILLIERS.FR

THÉÂTRE

ANDROMAQUE



COMPAGNIE YVES BEAUNESNE

13 FÉVRIER À 20 H 30

THÉÂTRE DE CHARTRES

02 37 23 42 79 / THEATREDECHARTRES.FR

THÉÂTRE

MOI ET TOI SOUS LE MÊME TOIT



COMPAGNIE ART ZYGOTE

14 FÉVRIER À 10 H 30 ET 14 H 30

SALLE DE FÊTES DE MAINVILLIERS

02 37 18 37 25

VILLE-MAINVILLIERS.FR

A LUCÉ

QUAND L'HUMOUR RENCONTRE LA VIE QUOTIDIENNE

Thomas Marty, ex-banquier devenu phénomène des réseaux sociaux, va illuminer la scène de Lucé avec son nouveau spectacle, *Allez, la bise !*

Originaire de Saint-Raphaël, il offre, à 27 ans, un one-man-show qui promet des éclats de rire et une immersion décalée dans sa vision unique du quotidien.

Connu pour ses vidéos humoristiques sur Facebook et Instagram, Thomas Marty a conquis des milliers de fans avec son style distinctif, abordant des sujets variés tels que les vacances des sudistes en Bretagne, la cuisine parentale, les joueurs de rugby et les péripéties liées aux mariages. Fort de 135 000 adeptes sur les réseaux sociaux, Marty franchit le cap du virtuel pour offrir son propre spectacle de comédie en direct, séduisant le public depuis ses débuts en 2018.

Dans *Allez, la bise !*, son premier spectacle, Thomas Marty explore des questions existentielles sur le passage à l'âge adulte et le dilemme entre confort et style. Avec simplicité et une pointe de nostalgie, il partage des anecdotes hilarantes et touchantes, invitant le public à une observation fine de la vie quotidienne.

Dans ce one-man-show, l'humoriste autoproclamé « complicado » propose une expérience théâtrale d'observation où rire et moments de réflexion se conjuguent à la complicité avec le public. Thomas Marty captive en partageant son point de vue singulier sur des situations communes, invitant chaleureusement l'auditoire à une rencontre avec son univers décalé et humoristique.



VENDREDI 9 FÉVRIER À 20 H 30

TARIFS DE 10 À 22 € - TARIF RÉDUIT : 18 €

CENTRE CULTUREL - LUCÉ

WWW.LUCÉ.FR

THÉÂTRE

LE FABULEUX VOYAGE DE LA FÉE MÉLODIE

14 FÉVRIER À 15 H 30
ESPACE SOUTINE, LÈVES
WWW.LEVES.FR

THÉÂTRE

LE TEMPS D'UNE TRIPLE CROCHE



THÉÂTRE PORTAIL SUD
15 ET 16 FÉVRIER À 21 H
17 FÉVRIER À 17 H ET 21 H
LE OFF - SCÈNES DE CHARTRES
02 37 36 33 06 - THEATREPORTAILSUD.COM

DANSE

LA PAVANE DU LABOUREUR



COMPAGNIE MESSIDOR
16 FÉVRIER À 18 H
AU COMPA, CHARTRES
02 37 84 15 00

MUSIQUE

THE WACKIDS - BACK TO THE 90'S



16 FÉVRIER À 20 H 30
CENTRE CULTUREL MAURICE FANON, LUCÉ
02 37 25 68 16

MUSIQUE

GAUTHIER TOUX TRIO



17 FÉVRIER À 20 H 30
SALLE DE FÊTES DE MAINVILLIERS
02 37 18 37 25 / VILLE-MAINVILLIERS.FR

ATELIER

DÉCOUVERTE DE LA RÉALITÉ VIRTUELLE

18 FÉVRIER À 14 H
L'APOSTROPHE, CHARTRES
MEDIATHEQUE.CHARTRES.FR

THÉÂTRE

LE PETIT CHAPERON ROUGE



COMPAGNIE DÉRIVATION
(DE 3 À 7 ANS)
19 FÉVRIER À 14 H 30
20 FÉVRIER À 10 H ET 14 H 30
THÉÂTRE DE CHARTRES
02 37 23 42 79 / THEATREDECHARTRES.FR

HUMOUR

PHILIPPE LELOUCHE - STAND ALONE

23 FÉVRIER À 20 H 30
ESPACE SOUTINE, LÈVES
WWW.LEVES.FR

MUSIQUE

PAPA DAMDAM

23 FÉVRIER À 20 H 30
THÉÂTRE DU SEUIL, CHARTRES
07 64 27 93 47
INFO.THEATREDUSEUIL@GMAIL.COM

À LÈVES

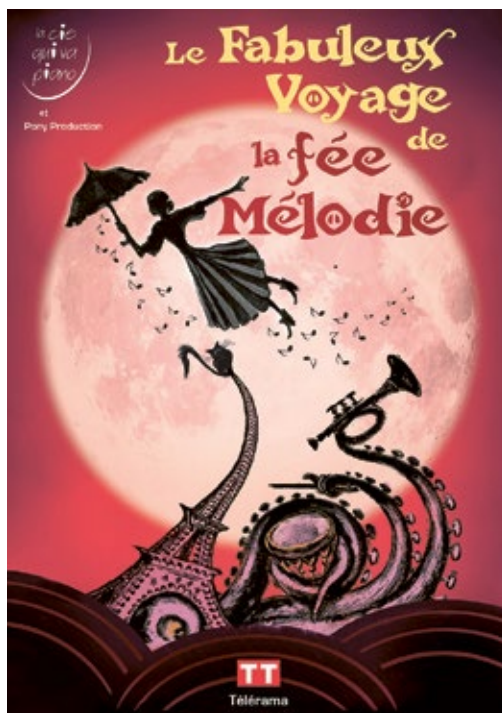
À VOIR UN MERCREDI : UN SPECTACLE MUSICAL ENCHANTÉ POUR PETITS ET GRANDS

Enfin une proposition pour les enfants un mercredi après-midi ! Et c'est le petit nouveau, et non moins ambitieux, Espace Soutine qui se lance avec un bijou à ne pas manquer pour tous les amateurs de contes musicaux, petits et grands, à partir de 3 ans.

La scène lèveoise accueille un événement féerique et enchanteur qui transportera les spectateurs dans un univers magique. La compagnie Qui Va Piano présente *Le Fabuleux Voyage de la Fée Mélodie* le mercredi 14 février, à 15h30.

Au cœur de cette aventure, Mélodie, la fée de la musique, se retrouve dans une situation délicate : elle a égaré son précieux « La » ! C'est le début d'un périple extraordinaire, jalonné de rencontres inattendues qui guideront Mélodie à travers des univers variés, chacun abritant des défis uniques pour mener à bien sa quête musicale. Cependant, la menace rôde sous la forme de l'Ogre de Barbarie, ajoutant une dose d'excitation et de suspense à l'histoire. Mélodie devra faire preuve de courage pour affronter ce redoutable adversaire.

Le Fabuleux Voyage de la Fée Mélodie est bien plus qu'un simple spectacle ; c'est une invitation à plonger dans un monde magique où la musique guide l'aventure et où les rires et les émotions se mêlent pour créer des souvenirs inoubliables. Réservez vos places dès maintenant pour embarquer dans ce voyage musical extraordinaire qui émerveillera les cœurs.



LE FABULEUX VOYAGE DE LA FÉE MÉLODIE

MERCREDI 14 FÉVRIER À 15 H 30

ESPACE SOUTINE - LÈVES

TOUT PUBLIC À PARTIR DE 3 ANS - TARIFS DE 6 À 10€

WWW.LEVES.FR

FRENCH POP / AFRICAN GROOVE

PAPA DAMDAM AU THÉÂTRE DU SEUIL

Rendez-vous vendredi 23 février pour apprécier Papa Damdam, un épicurien, un gourmet, un amoureux du verbe et un noceur invétéré.

La musique de Papa Damdam traverse l'Afrique tout du long, de la Rumba congolaise aux trances hypnotiques du désert, en passant par le Tsapiky de Madagascar. Ajoutez à cela une voix chaude et timbrée, une poésie railleuse à souhait, des perroquets et des chemises à fleurs.



VENDREDI 23 FÉVRIER À 20 H 30

THÉÂTRE DU SEUIL, CHARTRES

WWW.THEATREUSEUIL.COM

07 64 27 93 47 - INFO.THEATREUSEUIL@GMAIL.COM - TARIF : 20€

CHARTRES INTERNATIONAL

STAGE D'ANGLAIS POUR COLLÉGIENS ET LYCÉENS



Etablissement Public Administratif à qui la Ville de Chartres a confié la gestion de ses relations internationales et des actions favorisant la compréhension et la connaissance réciproque entre les collectivités partenaires (jumelages, pactes d'amitié, coopérations), Chartres International propose un stage d'anglais à destination des collégiens et lycéens. Il se déroulera du 26 février au 1^{er} mars.

Supports audio et vidéo, documents thématiques et jeux permettront de consolider les connaissances acquises et d'améliorer la compétence générale, l'aisance d'expression et d'écoute.

Coût du stage : 100 € pour 10 heures de cours.



RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS :

CHARTRES INTERNATIONAL - 10, PLACE DE L'ETAPE-AU-VIN, CHARTRES

09 54 68 07 35 - CONTACT@CHARTRESINTERNATIONAL.COM

WWW.CHARTRESINTERNATIONAL.COM

MUSIQUE

CARIBBEAN NOCTURNES



JOACHIM HORSLEY

23 FÉVRIER À 20 H 30

THÉÂTRE DE CHARTRES

02 37 23 42 79 / THEATREDECHARTRES.FR

MUSIQUE

FESTIVAL L'PAILLE À SONIQUE



23 ET 24 FÉVRIER

SALLE ANDRÉ MALRAUX, LUISANT

MY.WEEZEVENT.COM/LPAILLE-

A-SONIQUE-2024

LESSONSDUSOUSSOL@GMAIL.COM

LECTORALE

« CHACUN SON FLAUBERT... ET LES VACHES SERONT BIEN GARDÉES ! »

COMPAGNIE THÉÂTRE DU DÉTOUR

24 FÉVRIER À 11 H

LE OFF - SCÈNES DE CHARTRES

02 37 23 42 53 / LEOFF-CHARTRES.FR

ATELIER

DÉCOUVERTE DU MUSÉE

DE 5 À 10 ANS

29 FÉVRIER À 14 H

AU COMPA, CHARTRES

02 37 84 15 00

EXPOSITIONS

PEINTURE

RENÉ OGHIA



JUSQU'AU 11 FÉVRIER

DU VENDREDI AU DIMANCHE DE 14 H À 18 H

PRIEURÉ SAINT-VINCENT

ARTS PLASTIQUES

BIENNALES DES ARTS PLASTIQUES « À PIED D'ŒUVRE »

DU 20 JANVIER AU 18 FÉVRIER

MUSÉE DES BEAUX-ARTS, CHARTRES

02 37 90 45 80

SCULPTURE

EXPOSITION ARTISTIQUE

DU 10 AU 18 FÉVRIER DE 10 H À 18 H

SALLE ANDRÉ-MALRAUX, LUISANT

SALONS / MARCHÉS

RENDEZ-VOUS DES CHINEURS

11 FÉVRIER

PLACE BILLARD, CHARTRES

LES RENDEZ-VOUS DE LA GALERIE DE CHARTRES

LES VENTES AUX ENCHÈRES À LA GALERIE DE CHARTRES

7 bis rue Collin d'Harleville - 28000 Chartres

VINS & ALCOOLS

Samedi 20 janvier
à 14 h



MOBILIERS ET OBJETS D'ART

Samedi 27 janvier
à 10 h et 14 h

DOCUMENTATION CITROËN ET AUTOMOBILIA

Samedi 3 février

CHEMIN DE FER ECARTEMENT HO

Samedi 10 février à 14 h

LES VENTES BIMENSUELLES À L'ESPACE DES VENTES DU COUDRAY À 9 H ET 14 H

Mardis 23 janvier, 6 et 20 février.

LES EXPERTISES GRATUITES

Les commissaires-priseurs vous reçoivent également chaque mercredi pour des expertises gratuites de vos objets, avec ou sans rendez-vous, de 9 h à 12 h et 14 h à 17 h à l'Espace des Ventes du Coudray, 10 rue Claude Bernard, 28630 Le Coudray.

LES VENTES AUX ENCHÈRES À L'ESPACE DES VENTES DU COUDRAY - 10 rue Claude Bernard - 28630 Le Coudray

BARBIE - COROLLE

Lundi 29 janvier à 14 h



AUTOUR DE LA POUPEE

Vente spécialisée sans catalogue

Mardi 30 janvier à 10 h et 14 h

MODELISME AGRICOLE

Lundi 12 février

JOUETS ET CHEMIN DE FER

Vente spécialisée sans catalogue

Mardi 13 février à 10 h



INFOS : IVOIRE-CHARTRES.COM - INTERENCHERES.COM / CHARTRES@GALERIEDECHARTRES.COM / 02 37 88 28 28

SPORTS

Calendrier indicatif, sous réserve de changements de dates, reports ou annulations.

L'AGENDA DES CLUBS



VENDREDI 19 JANVIER
BASKET NATIONALE 1
MASCULINE



C'Chartres Basket Masculin / Union Tarbes Lourdes
20 h - Halle Jean-Cochet • **TV**

SAMEDI 27 JANVIER
BASKET LIGUE FÉMININE 2



C'Chartres Basket Féminin / Pôle France
20 h - Halle Jean-Cochet • **TV**



DIMANCHE 28 JANVIER
VOLLEYBALL ELITE
MASCULINE



C'Chartres Volley / VC Bellaing-Porte du Hainaut
14 h - Halle Jean-Cochet, Chartres • **TV**

DIMANCHE 28 JANVIER
RUGBY FÉDÉRALE 1



C'Chartres Rugby / Nuits Saint-Georges
15 h - Stade Claude-Panier, Chartres • **TV**



VENDREDI 2 FÉVRIER
BASKET NATIONALE 1
MASCULINE



C'Chartres Basket Masculin / Berck
20 h - Halle Jean-Cochet • **TV**

VENDREDI 9 FÉVRIER
BASKET NATIONALE 1
MASCULINE



C'Chartres Basket Masculin / Les Sables d'Olonne
20 h - Halle Jean-Cochet • **TV**

VENDREDI 16 FÉVRIER
HANDBALL STARLIGUE



C'Chartres Métropole Handball / Dunkerque
20 h - Halle Jean-Cochet, Chartres • **TV** • **beIN SPORTS**



SAMEDI 17 FÉVRIER
BASKET LIGUE FÉMININE 2



C'Chartres Basket Féminin / Reims
20 h - Halle Jean-Cochet • **TV**



DIMANCHE 18 FÉVRIER
RUGBY FÉDÉRALE 1



C'Chartres Rugby / Sarcelles
15 h - Stade Claude-Panier, Chartres • **TV**

VENDREDI 23 FÉVRIER
HANDBALL STARLIGUE



C'Chartres Métropole Handball / Nantes
20 h - Halle Jean-Cochet, Chartres • **TV** • **beIN SPORTS**

TV À SUIVRE EN DIRECT SUR **Chartres TV**

TV À SUIVRE EN DIRECT SUR **handball TV**

beIN SPORTS À SUIVRE EN DIRECT SUR **beIN SPORTS**

CHARTRES ÉCOLOGIE

**Quentin GUILLEMAIN,
Brigitte COTTEREAU**
conseillers
communautaires
Chartres Écologie

contact@
chartresecologie.fr

Le maire de Lucé envisage d'annexer puis d'aménager 38 ha de terres agricoles situés à l'intérieur de la rocade et sur la commune d'Amilly.

En tant que VP de Chartres-Métropole, il a conduit le Plan Alimentaire Territorial qui, comme partout, conclut à la nécessité de préserver, diversifier et développer les capacités locales de productions nourricières dans le but de contribuer à la résilience de notre territoire.

Or, il semblerait que les décisions opérationnelles, celles qui déterminent vraiment la politique à l'œuvre, sont à l'opposé de cette ambition d'intérêt général :

- Extension urbaine consommatrice de terrains fertiles à Amilly comme aux confins de Oisème pour le parc des expositions
- Suppression de la dernière zone à vocation agricole dans le dernier PLU chartrain
- Soutien au projet d'autoroute stérilisant 660 hectares de champs productifs
- Production collective dans une méga-cuisine (12 000 repas/jour) difficilement accessible aux producteurs locaux.

La stratégie alimentaire que nous proposons de construire en 2026 sera porteuse de sécurité, de santé et de protection de la biodiversité et de la qualité de l'eau potable :

- Développement du maraîchage (à Poitiers, dix jardiniers de la ville sont devenus maraîchers et cultivent des potagers communaux au profit des cantines et du CCAS) et des filières de transformation et de distribution en circuits courts
- Agriculture biologique autour des zones de captage d'eau (comme à New-York et Munich)
- Fertilisation par le traitement intégré des déchets organiques des habitants. A Nantes, les maraîchers sous contrat avec la ville sont aussi maître-composteurs au pied des immeubles.
- Reconstitution d'une ceinture vivrière privilégiant la polyculture-élevage.

Au croisement des cultures, de la santé, de l'emploi, du partage et de notre sécurité collective, l'alimentation est un axe fort de notre vision d'une agglo de villes et villages solidaires. Que les décideurs d'aujourd'hui cessent de brader et stériliser les espaces agricoles qui nous seront bientôt plus précieux que jamais !

Bonne année 2024 !

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE SUR INTERNET

Suivez les débats en direct sur le site : chartres-metropole.fr



Les séances se tiennent dans l'hémicycle du Pôle administratif, place des Halles à Chartres, et sont ouvertes au public.

Vous pouvez à tout moment suivre les séances du conseil municipal de Chartres sur le site chartres.fr

PROCHAIN CONSEIL :

• **JEUDI 25 JANVIER À 18 H 30**



CHARTRES
MÉTROPOLE

Information sur le droit à l'image :

Les Conseils communautaires sont retransmis en direct sur le site de Chartres métropole. Toute personne y assistant est susceptible d'y apparaître.

**Entreprises,
à travers le sport,
participez à la dynamique
de votre territoire.
Devenez mécènes.**



Responsable Partenariats : William Bertrand

06 71 46 88 66 - william@c-chartres-sports.fr - c-chartres-sports.fr



c'chartres sports



2024

PLUS LOIN, PLUS FORT

CHARTRES MÉTROPOLE EN 2024

En 2024, avec la livraison de sa grande salle de spectacles et de son nouveau parc des expositions, Chartres métropole étend son rayonnement et son attractivité.

MEILLEURS VŒUX

